

INVENTARIEREA MATERIEI IMPOZABILE PENTRU ANUL FISCAL 2026

In conformitate cu prevederile din HG 1/2016 hotarare pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii privind Codul Fiscal si a Legii nr.273/2006 republicata, privind Finantele Publice Locale in scopul elaborarii proiectului de buget pentru anul 2026 si a fundamentarii partii de venituri a impozitelor si taxelor locale, s-a efectuat inventarierea masei impozabile , facandu-se urmatoarele verificari:

- S-au verificat concordantele dintre suprafetele existente in Registrul de rol nominal unic cu cele din Registrul agricol prin sondaj;
- S-au verificat cererile si documentatia medicala a persoanelor cu handicap, pentru a fi scutiti conform normelor in vigoare;
- S-au intocmit liste cu materia impozabila detinuta de persoane juridice;
- S-au intocmit liste cu mijloacele de transport detinute pe persoanele fizice;
- S-au intocmit listele cu mijloacele de transport detinute de persoane juridice;
- S-au intocmit liste cu persoanele juridice care sunt scutite de la plata impozitului;
- S-au intocmit listele cu persoanele fizice care beneficiaza de facilitate;
- S-au intocmit liste cu materia impozabila, persoane fizice;
- S-au intocmit liste cu cladiri rezidentiale;
- S-au intocmit centralizatoare detaliate cu suprafetele si cu valorile estimative pentru anul 2026 persoane fizice;
- S-au intocmit centralizatoare privind inventarierea masei impozabile cu totalul general, atat pe suprafete cat si pe valori persoane fizice si juridice si s-au constatat urmatoarele :

A.PERSOANE JURIDICE:

In evidentele noastre figureaza un numar de 132 persoane juridice.

1.Pentru cladirile rezidentiale si nerezidentiale evaluate , valoarea de inventar este de 2.317.855,73. lei din care valoarea scutita conform Codului Fiscal este de 68.779 lei, la aceasta valoare se aplica cota de impozitare de 0,2%,respectiv 1,3% impozit/taxa prognozata = 25.375 lei.

2.Pentru cladirile rezidentiale si nerezidentiale nereevaluate , valoarea de inventar este de 1.476.369,74 lei, din care valoarea scutita conform Codului Fiscal este de 250.000 lei, la aceasta valoare se aplica cota de impozitare de 5% impozit/taxa prognozata =61.320 lei;

2.Pentru impozitul pe terenul din intravilan suprafata totala constatata este de 319.965,58 mp, din care care suprafata scutita 47.149 mp, impozit prognozat 2.157 lei, astfel:

- 11.665,98 mp intravilan curti – constructii - impozit prognozat 1.986 lei
- 17.902mp teren arabil-impozit prognozat 161 lei;
- 231.685,60 mp teren drumuri si cai ferate-impozit prognozat 0 lei;
- teren neproductiv 40.625 mp – impozit prognozat 0 lei;
- vii 1.744 mp- impozit prognozat 10 lei ;

3. Pentru terenul din extravilan suprafata constatata este de 7.958.367 mp , din care suprafata scutita este de 4.723.937 mp, impozit prognozat 38.766 lei, astfel:

- faneata – 17.500 mp,impozit prognozat – 104 lei;
 - livada intrata pe rod – 4.000 mp,impozit prognozat 57 lei;
 - paduri peste 20 ani – 4.894.992 mp-impozit prognozat 11.825 lei;
 - pasune 1.187.807 mp – impozit prognozat 7.269lei;
 - arabil 1.529.709 mp – impozit prognozat 18.876 lei;
 - teren cu constructii 5.183 mp-impozit prognozat 79 le;
 - vie pe rod 39.100 mp-impozit prognozat 555 lei ;
 - drumuri si cai ferate 156959mp – impozit prognozat 0 lei
 - teren cu apa 2543mp-impozit prognozat 1 leu
 - teren nepoductiv 16.637mp-impozit prognozat 0 lei
- 4.Pentru mijloacele de transport cu tractiune mecanica detinute de persoane juridice – total impozit prognozat de 14.006 lei, astfel:
- alte autovehicule cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 to- 24 buc-impozit prognozat 13.292 lei;
 - autobuze,autocare microbuze – 6 buc –impozit prognozat 2.295lei;
 - autoturisme cu cc intre 1601 cmc-2000 cmc – 2 buc – impozit prognozat 743 lei;
 - autoturismecu cc intre 2001cmc si 2600 cmc – 1 buc- impozit prognozat 911 lei;
 - autoturisme cu cc intre 2601cmc si 3000cmc – 3 buc- impozit prognozat 7452 lei;
 - motociclete,tricicluri,cvadricicluri si autoturisme cu cc de pana la 1600cmc,inclusive – 4 buc – impozit prognozat 569 lei;
 - vehicule inregistrare cu capacitate cilindrica >4800cmc- 1 buc –impozit prognozat 136 lei;
 - electrice- 3 buc- impozit prognozat 120 lei;
 - remorca maxim 1 to 2 buc- impozit maxim prognozat 24 lei;
 - combina agricola pentru recoltata cereale sau furaje – 2 buc –impozit prognozat – 460 lei;
 - tractor mare – 1 buc-impozit prognozat 230 lei.
- 5.Taxa pentru afisaj firma,/autorizatii functionare veniturile estimate sunt in valoare estimata de 15.133 lei .
- 6.Venituri totale din concesiune/inchirieri- 4 cazuri – 29839,71 lei.

B.PERSOANE FIZICE

1. Pentru stabilirea impozitului pe cladiri suprafata totala construita desfasurata este de 144.482,35 mp-total impozit prognozat 95.077 lei:

- Cladiri cu pereti din beton,caramida arsa sau orice alt material rezultat in urma unui tratament termic si/sau chimic in suprafata de 14.184,23 mp;
- Cladiri cu pereti din lemn,piatra naturala sau caramida nearsa,valatuci sau din orice alte material nesupuse unui tratament si/sau chimic in suprafata de 92.458,97 mp;
- Anexe cu pereti din beton,caramida arsa sau orice alt material rezultat in urma unui tratament termic si/sau chimic in suprafata de 3.485,58 mp;
- Anexe cu cu pereti din lemn,piatra naturala sau caramida nearsa,valatuci sau din orice alte material nesupuse unui tratament si/sau chimic in suprafata 32.856,44 mp;
- Mansarda in suprafata de 1.497,13 mp ;

2. Pentru stabilirea impozitului pe terenurile amplasate in intravilan suprafata totala de teren este de 3.780.187,33 mp mp-total impozit porognozat 56.920 lei ;

- teren cu constructii in suprafata de 877.690,97 mp-impozit prognozat 41.822 lei;

- teren arabil in suprafata de 2.309.589,53- impozit prognozat 11.455 lei;
- teren vii in suprafata de 491.054,93 mp-impozit prognozat 3.327 lei;
- fanete in suprafata de 9.048 mp – impozit prognozat 39 lei;
- livezi in suprafata de 3646 mp – impozit prognozat 34 lei;
- pasune in suprafata de 59.763 mp – impozit prognozat 243 lei;
- teren neproductiv in suprafata de 29300 mp – impozit prognozat 0 lei;
- teren drumuri in suprafata de 95 mp – impozit prognozat 0 lei;

3.Pentru stabilirea impozitului pe terenul amplasat in extravilan,suprafata totala de teren constatata este de 32.741.194,44 – total impozit prognozat 372.203 astfel:

- teren arabil in suprafata de 28.474.883,39 mp – impozit prognozat 335.750 lei;
- faneata in suprafata de 398.566,86 mp- impozit prognozat 3.912 lei;
- livada in suprafata de 83940 mp- impozit prognozat 1.152 lei;
- padure in suprafata de 1.937.629,23 mp - impozit prognozat 4.530 lei;
- pasune in suprafata de 3.214.373,9 mp – impozit prognozat 17.978 lei;
- vie in suprafata de 640.830,17 mp-impozit prognozat 8.816 lei;
- teren cu constructii in suprafata de 40.431,89 mp-impozit prognozat 65 lei;
- teren neproductiv 12.756 mp – impozit prognozat 0 lei.

4. .Pentru mijloacele de transport cu tractiune mecanica detinute de persoane fizice – total impozit prognozat de157.269 lei,astfel:

- alte autovehicule cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 to- 31 buc-impozit prognozat 14.115 lei;
- autoturisme cu cc intre 1601 cmc-2000 cmc –192 buc – impozit prognozat 54.140 lei;
- autoturisme cu cc intre 2001cmc si 2600 cmc – 18 buc- impozit prognozat 19.189 lei;
- autoturisme cu cc intre 2601cmc si 3000cmc – 14 buc- impozit prognozat 34.685 lei;
- motociclete,motorete,scutere si atase- 8 buc- impozit prognozat 589 lei;
- motociclete,tricicluri,cvadricicluri si autoturisme cu cc de pana la 1600cmc,inclusive – 234 buc – impozit prognozat 32.039 lei;
- motociclete,tricicluri,cvadricicluri si autoturisme cu cc de peste 1600cmc,inclusive – 1 buc – impozit prognozat 192 lei;
- tractoare inmatriculate 1 buc – impozit prognozat 144lei ;
- vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata 1 buc- impozit prognozat 115 lei;
- vehicule inregistrate cu capacitatea cilindrica <4800 cmc 25 buc - impozit prognozat 282 lei;
- vehicule inregistrate cu capacitatea cilindrica >4800 cmc 1 buc - impozit prognozat 136 lei;
- electrice 6 buc- impozit prognozat 200 lei;
- autoturisme cu cc intre 1601cmc si 2000 cmc Hybride 1 buc-246 lei
- motociclete,tricicluri,cvadricicluri si autoturisme cu cc de pana la 1600cmc,inclusiv Hybride 1 buc – 81lei
- remorca maxim 1 to 22 buc- impozit maxim prognozat 264 lei;
- remorca intre 1-3 tone 4 buc- impozit prognozat 216 lei;
- mopede 3 buc- impozit prognozat 30 lei;
- remorca mai mare de 2500kg 1 buc impozit prognozat– 79 lei
- tractor mare 1 buc – impozit prognozat 115 lei
- tractor mic- 4 buc – impozit prognozat 460 lei .

5.Venituri totale din concesiune/inchirieri- 11 cazuri – 86.795,28 lei.

6.Taxa in cazul unui afisaj situat in locul in care o persoana deruleaza o activitate economica/autorizatii functionare – 29 cazuri= 15.133 lei.

7.Taxa de salubritate persoane fizice si juridice de incasat=159.116 lei .

8.In cadrul comunei beneficiaza de facilitate fiscale 34 de persoane cu handicap,2 persoane reprezentante ale minorilor cu handicap grav ,conform Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal astfel:

- pentru persoane cu grad handicap grav scutire 50% - 1.105 lei :

- impozit pe cladiri – 419 lei;
- impozit teren curti-constructii – 355 lei ;
- impozit auto sub 12 to – 286 lei;
- taxa salubritate – 45 lei

- pentru persoane cu grad handicap accentuat 305 lei:

- impozit pe cladiri – 128 lei;
- impozit teren curti-constructii – 67 lei ;
- impozit auto sub 12 to – 110 lei;

Conform Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal, un numar de 10 persoane juridice beneficiaza de scutire astfel:

- Parohiile , scolile postul de politie, bunurile cuprinse in inventarul comunei Huruiesti, ocolul silvic:
 - impozit cladire – 68.779 lei;
 - impozit curti constructii – 1.127 lei;
 - impozit teren intravilan – 68 lei;
 - impozit teren extravilan – 11.876 lei;
 - impozit auto – 899 lei;

Total impozit si/sau taxa prognozate pentru anul 2026 – 1.000.118,28 lei.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local
Ciobotaru Irina**

**Avizat pentru legalitate,
Pentru Secretar general al comunei
LUCA-FILIP IULIAN**

MATERIE IMPOZABILA PENTRU ANUL 2026

1.PERSOANE FIZICE= 680.199 LEI

Nr.crt.	Materia impozabila	Numar	Suprafata mp	Debit anual -lei	Debit scutit- lei	Debit de plata -lei	Impozit/taxa prognozat/a de incasat-lei
1	Impozit/taxa cladiri	2.535	144.4892,35	95.624	547	95.077	95.077
2	Impozit taxa/ teren intravilan	0	3.780.187,43	56.433	422	56.011	56.011
3	Impozit/taxa teren extravilan	0	34.111.194,44	372.203	0	372.203	372.203
4	Taxa mijloace de transport	565 bucati	0	157.304	396	156.908	156.908
TOTAL							680.199

1.PERSOANE JURIDICE= 58.875 LEI

Nr.crt.	Materia impozabila	Numar	Valoarea impozabila	Debit anual -lei	Debit scutit- lei	Debit de plata -lei	Impozit/taxa prognozat/a de incasat-lei
1	Impozit/taxa cladiri	31	3.496.889,47	86.695	68.779	17.916	17.916
2	Impozit taxa/ teren intravilan	0	351.969,08	2.157	1.195	962	962
3	Impozit/taxa teren extravilan	0	7.958.367	38.766	11.876	26.890	26.890
4	Taxa mijloace de transport	29 bucati	0	14.006	899	13.107	13.107
TOTAL							58.875

3.Venituri totale din concesiuni/inchirieri persoane fizice si juridice prognozate de incasat = 86.795,28 lei.

4.Taxa in cazul unui afisaj situat in locul in care o persoana deruleaza o activitate economica/autorizatii functionare – 29 cazuri= 15.133 lei.

5.Taxa de salubritate persoane fizice si juridice de incasat=159.116 lei .

TOTAL IMPOZIT SI/SAU TAXA PROGNOZATE DE INCASAT = 1.000.118,28 LEI.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local
Ciobotaru Irina**

**Avizat pentru legalitate,
Pentru Secretar general al comunei
LUCA-FILIP IULIAN**