



ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
U.A.T. HURUIEȘTI
COMUNA HURUIEȘTI, SAT HURUIEȘTI, STR. PRINCIPALĂ
TEL. 0234286004, FAX. 0234286289,
EMAIL : primariahuruiesti@yahoo.com



NR. 67/14.01.2026

CĂTRE,
Parohia Pradaș fostă GÎLEȘTI
Sat Pradaș, comuna Huruiеști, județul Bacău
Protopopiatul Sascut

NOTIFICARE

Subscrisa, U.A.T. Huruiеști, cu sediul în sat Huruiеști, comuna Huruiеști, județul Bacău, tel./fax:0234286004/0234286289, email:primariahuruiesti@yahoo.com, reprezentată legal prin primar, Marian Zăbrăuțanu, vă facem cunoscute următoarele:

La nivelul comunei Huruiеști, județul Bacău, se află în curs de implementare proiectul de investiții **de utilitate publică având ca scop "amenajare pod rutier sat Pradaș"**

În urma desfășurării activităților specifice privind întocmirea proiectului tehnic al acestui obiectiv de investiții, s-a identificat coridorul de expropriere pentru imobilele proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică având ca scop "amenajare pod rutier sat Pradaș" situate în extravilanul satului Pradaș, în vederea realizării lucrării de utilitate publică a obiectivului de investiții de interes și utilitate publică: „**ÎNLĂTURAREA EFECTELOR CALAMITĂȚILOR NATURALE PRODUSE ÎN ANUL 2016 – REST DE EXECUTAT, PE RAZA COMUNEI HURUIEȘTI, JUDEȚUL BACĂU**”, identificate prin carte funciară nr. **61979**, nr. 61980, nr. 61981, nr. 61982, nr. 61983, 61984;

Astfel, s-a procedat la verificările în evidența OCPI Bacău și s-a constatat faptul că, în Tarla 81 Parcela 1855/120, imobilul cu numărul cadastral 61979 este proprietatea Parohiei Pradaș/Gîlești, conform măsurătorilor proiectantului pentru realizarea lucrării suprafața de 3 mp este necesară a fi expropriată din totalul suprafeței de 15.000 mp imobilul cu nr. cad. 61979.

Prin Hotărârea nr.46/2025, adoptată de către Consiliul Local Huruiеști, a fost aprobat coridorul de expropriere pentru imobilele proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică având ca scop "amenajare pod rutier sat Pradaș" situate în extravilanul satului Pradaș, suprafață care constituie coridorul de expropriere, conform amplasamentului cadastral, anexa nr. 2 la hotărâre, fiind împuternicit primarul comunei Huruiеști să aducă la îndeplinire prevederile hotărârii de consiliu local.

Hotărârea nr. 46/2025 și lista proprietarilor, au fost afișat la avizierul U.A.T. Huruiеști și pe pagina de internet a instituției, conform proceselor-verbale nr. 5262/07.10.2025 și nr. 5261/07.10.2025.

Astfel, s-a contractat cu un cabinet de expertiză în vederea întocmirii raportului de evaluare, cuprinzând suma aferentă care va fi acordată proprietarilor afectați de coridorul de expropriere.

În urma întocmirii raportului de evaluare de către evaluator autorizat membru ANEVAR Săcrieru Mihai, aprobat prin hotărârea consiliului local nr.46/2025 Anexa nr.1, s-a stabilit, conform prevederilor legale în domeniu, suma/mp aferentă zonei în care este situat terenul, în **EURO/MP, RESPECTIV, RON/MP, conform Legii nr. 255/2010 respectiv: Valoare quantum despăgubire fiind de 3 lei.**

Suprafața necesară realizării lucrărilor de implementare pentru proiectul de investiții **de utilitate publică având ca scop "amenajare pod rutier sat Pradaș"**, la obiectivul

amintit, este de 3 mp, din totalul suprafeței de 15.000 mp înscrisă în Cartea funciară nr. 61979 conform extrasului de Carte Funciară 61979/2025, urmând a se consemna suma aferentă la dispoziția proprietarilor în vederea acordării unei juste despăgubiri.

Față de cele menționate anterior, raportat la prevederile art. 8 alin.(1) și (2) din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, vă rugăm ca, în termen de 20 de zile de la data prezentei repectiv, până cel târziu 03.02.2026, ora 15:00, să vă prezentați la sediul U.A.T. Huruiеști, în zilele lucrătoare de luni-vineri în intervalul orar 8:00-15:00, în vederea depunerii documentelor care să ateste dreptul de proprietate sau alt drept real pentru stabilirea unei juste despăgubiri.

Vă mulțumim anticipat pentru colaborare!

**Cu deosebit respect,
Primar,
Marian Zăbrăuțanu**

**Secretar general al comunei,
Iulian Luca-Filip**



ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
U.A.T. HURUIEȘTI
COMUNA HURUIEȘTI, SAT HURUIEȘTI, STR. PRINCIPALĂ
TEL. 0234286004, FAX. 0234286289,
EMAIL : primariahuruiesti@yahoo.com



NR. 70/14.01.2026

CĂTRE,
Succesibil Stoian Anica, (Stoian Catrina)
Domiciliată în sat Prădaiș, comuna Huruiest, județul Bacău

**Succesibil : art. 1100 alin. (2) din Codul civil – adoptat prin
Legea nr. 287/2009**

NOTIFICARE

Subscrisa, U.A.T. Huruiești, cu sediul în sat Huruiești, comuna Huruiești, județul Bacău, tel./fax:0234286004/0234286289, email:primariahuruiesti@yahoo.com, reprezentată legal prin primar, Marian Zăbrăuțanu, vă facem cunoscute următoarele:

La nivelul comunei Huruiești, județul Bacău, se află în curs de implementare proiectul de investiții **de utilitate publică având ca scop "amenajare pod rutier sat Pradais"**

În urma desfășurării activităților specifice privind întocmirea proiectului tehnic al acestui obiectiv de investiții, s-a identificat coridorul de expropriere pentru imobilele proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică având ca scop "amenajare pod rutier sat Pradais" situate în extravilanul satului Pradais, în vederea realizării lucrării de utilitate publică a obiectivului de investiții de interes și utilitate publică: „**ÎNLĂTURAREA EFECTELOR CALAMITĂȚILOR NATURALE PRODUSE ÎN ANUL 2016 – REST DE EXECUTAT, PE RAZA COMUNEI HURUIEȘTI, JUDEȚUL BACĂU**”, identificate prin carte funciară nr. 61979, nr. **61980**, nr. 61981, nr. 61982, nr. 61983, 61984;

Astfel, s-a procedat la verificările în evidența OCPI Bacău și s-a constatat faptul că, în Tarla 81 Parcela 1855/110, imobilul cu numărul cadastral 61980 este proprietatea **STOIAN CATRINA**, conform extrasului de Carte Funciară pentru informare 61980/2025, conform măsurătorilor proiectantului pentru realizarea lucrării suprafața de 19 mp este necesară a fi expropriată din totalul suprafeței de 10.000 mp din imobilul cu nr. cad. **61980**.

Prin Hotărârea nr.46/2025, adoptată de către Consiliul Local Huruiești, a fost aprobat coridorul de expropriere pentru imobilele proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică având ca scop "amenajare pod rutier sat Pradais" situate în extravilanul satului Pradais, suprafață care constituie coridorul de expropriere, conform amplasamentului cadastral, anexa nr. 3 la hotărâre, fiind împuternicit primarul comunei Huruiești să aducă la îndeplinire prevederile hotărârii de consiliu local.

Hotărârea nr. 46/2025 și lista proprietarilor, au fost afișat la avizierul U.A.T. Huruiești și pe pagina de internet a instituției, conform proceselor-verbale nr. 5262/07.10.2025 și nr. 5261/07.10.2025.

Astfel, s-a contractat cu un cabinet de expertiză în vederea întocmirii raportului de evaluare, cuprinzând suma aferentă care va fi acordată proprietarilor afectați de coridorul de expropriere.

În urma întocmirii raportului de evaluare de către evaluator autorizat membru ANEVAR Săcrieru Mihai, aprobat prin hotărârea consiliului local nr.46/2025 Anexa nr.1, s-a stabilit, conform prevederilor legale în domeniu, suma/mp aferentă zonei în care este situat terenul, în **EURO/MP, RESPECTIV, RON/MP, conform Legii nr. 255/2010 respectiv: Valoare quantum despăgubire fiind de 17 lei.**

Suprafața necesară realizării lucrărilor de implementare pentru proiectul de investiții **de utilitate publică având ca scop ”amenajare pod rutier sat Pradais”**, la obiectivul amintit, este de 19 mp, din totalul suprafeței de 10.000 mp înscrisă în Cartea funciară nr. 61980 conform extrasului de Carte Funciară 61980/2025, urmând a se consemna suma aferentă la dispoziția proprietarilor în vederea acordării unei juste despăgubiri. Urmare a verificărilor efectuate a reieșit că, Stoian Catrina, este decedată, plata pentru impozitul datorat pentru imobilul cu număr cadastral 61980 este efectuată de Stoian Anica având calitatea de succesibil raportat la art. 1100 alin. (2) din Codul civil.

Față de cele menționate anterior, raportat la prevederile art. 8 alin.(1) și (2) din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, vă rugăm ca, în termen de 20 de zile de la data prezentei repectiv, până cel târziu 03.02.2026, ora 15:00, să vă prezentați la sediul U.A.T. Huruiеști, în zilele lucrătoare de luni-vineri în intervalul orar 8:00-15:00, în vederea depunerii documentelor care să ateste dreptul de proprietate sau alt drept real pentru stabilirea unei juste despăgubiri.

Vă mulțumim anticipat pentru colaborare!

**Cu deosebit respect,
Primar,
Marian Zăbrăuțanu**

**Secretar general al comunei,
Iulian Luca-Filip**



ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
U.A.T. HURUIEȘTI
COMUNA HURUIEȘTI, SAT HURUIEȘTI, STR. PRINCIPALĂ
TEL. 0234286004, FAX. 0234286289,
EMAIL : primariahuruiesti@yahoo.com



NR. 71/14.01.2026

CĂTRE,
Bîrlă Caliopia,
Domiciliată în str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 119
Municipiul Adjud, jud. Vrancea

NOTIFICARE

Subscrisa, U.A.T. Huruiești, cu sediul în sat Huruiești, comuna Huruiești, județul Bacău, tel./fax:0234286004/0234286289, email:primariahuruiesti@yahoo.com, reprezentată legal prin primar, Marian Zăbrăuțanu, vă facem cunoscute următoarele:

La nivelul comunei Huruiești, județul Bacău, se află în curs de implementare proiectul de investiții **de utilitate publică având ca scop "amenajare pod rutier sat Pradaș"**

În urma desfășurării activităților specifice privind întocmirea proiectului tehnic al acestui obiectiv de investiții, s-a identificat coridorul de expropriere pentru imobilele proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică având ca scop "amenajare pod rutier sat Pradaș" situate în extravilanul satului Pradaș, în vederea realizării lucrării de utilitate publică a obiectivului de investiții de interes și utilitate publică: „**ÎNLĂTURAREA EFECTELOR CALAMITĂȚILOR NATURALE PRODUSE ÎN ANUL 2016 – REST DE EXECUTAT, PE RAZA COMUNEI HURUIEȘTI, JUDEȚUL BACĂU**”, identificate prin carte funciară nr. 61979, nr. 61980, nr. **61981**, nr. 61982, nr. 61983, 61984;

Astfel, s-a procedat la verificările în evidența OCPI Bacău și s-a constatat faptul că, în Tarla 81 Parcela 1755/70, imobilul cu numărul cadastral 61981 este proprietatea Banea Ion, Banea Maria, Banea Aurel, **Bîrlă Caliopia**, Buzdugan Lilica, Topsa Lenuța, conform extrasului de Carte Funciară pentru informare 61981/2025, conform măsurătorilor proiectantului pentru realizarea lucrării suprafața de 37 mp este necesară a fi expropriată din totalul suprafeței de 10.000 mp din imobilul cu nr. cad. **61981**.

Prin Hotărârea nr. 46/2025, adoptată de către Consiliul Local Huruiești, a fost aprobat coridorul de expropriere pentru imobilele proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică având ca scop "amenajare pod rutier sat Pradaș" situate în extravilanul satului Pradaș, suprafață care constituie coridorul de expropriere, conform amplasamentului cadastral, anexa nr. 4 la hotărâre, fiind împuternicit primarul comunei Huruiești să aducă la îndeplinire prevederile hotărârii de consiliu local.

Hotărârea nr. 46/2025 și lista proprietarilor, au fost afișat la avizierul U.A.T. Huruiești și pe pagina de internet a instituției, conform proceselor-verbale nr. 5262/07.10.2025 și nr. 5261/07.10.2025.

Astfel, s-a contractat cu un cabinet de expertiză în vederea întocmirii raportului de evaluare, cuprinzând suma aferentă care va fi acordată proprietarilor afectați de coridorul de expropriere.

În urma întocmirii raportului de evaluare de către evaluator autorizat membru ANEVAR Săcrieru Mihai, aprobat prin hotărârea consiliului local nr.46/2025 Anexa nr.1,

s-a stabilit, conform prevederilor legale în domeniu, suma/mp aferentă zonei în care este situat terenul, în **EURO/MP, RESPECTIV, RON/MP, conform Legii nr. 255/2010 respectiv: Valoare quantum despăgubire fiind de 34 lei.**

Suprafața necesară realizării lucrărilor de implementare pentru proiectul de investiții **de utilitate publică având ca scop "amenajare pod rutier sat Pradaș"**, la obiectivul amintit, este de 37 mp, din totalul suprafeței de 10.000 mp înscrisă în Cartea funciară nr. 61981 conform extrasului de Carte Funciară 61981/2025, urmând a se consemna suma aferentă la dispoziția proprietarilor în vederea acordării unei juste despăgubiri. Urmare a verificărilor efectuate a reieșit că, din cele 6 persoane menționate în extrasul de carte funciară pentru informare 61981/2025 sunt decedați: Banea Ion, Banea Maria, Banea Aurel. Având în vedere datele privind domiciliu disponibile pentru Bîrlă Caliopia, vă rugăm respectuos să luați legătura și cu celelalte persoane menționate în extrasul de carte funciară, respectiv, numita Buzdugan Lilica și Topsa Lenuța, pentru a vă pune de comun acord în privința cuantumului despăgubirii de 34 lei.

Față de cele menționate anterior, raportat la prevederile art. 8 alin.(1) și (2) din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, vă rugăm ca, în termen de 20 de zile de la data prezentei respectiv, până cel târziu 03.02.2026, ora 15:00, să vă prezentați la sediul U.A.T. Huruiești, în zilele lucrătoare de luni-vineri în intervalul orar 8:00-15:00, în vederea depunerii documentelor care să ateste dreptul de proprietate sau alt drept real pentru stabilirea unei juste despăgubiri.

Vă mulțumim anticipat pentru colaborare!

**Cu deosebit respect,
Primar,
Marian Zăbrăuțanu**

**Secretar general al comunei,
Iulian Luca-Filip**



ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
U.A.T. HURUIEȘTI
COMUNA HURUIEȘTI, SAT HURUIEȘTI, STR. PRINCIPALĂ
TEL. 0234286004, FAX. 0234286289,
EMAIL : primariahuruiesti@yahoo.com



NR. 220/26.01.2026

CĂTRE,
Topsa Lenuța,
Domiciliată în str. Republicii, nr. 1E
Municipiul Adjud, jud. Vrancea
Telefon: 0766 592 739

NOTIFICARE

Subscrisa, U.A.T. Huruiești, cu sediul în sat Huruiești, comuna Huruiești, județul Bacău, tel./fax:0234286004/0234286289, email:primariahuruiesti@yahoo.com, reprezentată legal prin primar, Marian Zăbrăuțanu, vă facem cunoscute următoarele:

La nivelul comunei Huruiești, județul Bacău, se află în curs de implementare proiectul de investiții **de utilitate publică având ca scop "amenajare pod rutier sat Pradaș"**

În urma desfășurării activităților specifice privind întocmirea proiectului tehnic al acestui obiectiv de investiții, s-a identificat coridorul de expropriere pentru imobilele proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică având ca scop "amenajare pod rutier sat Pradaș" situate în extravilanul satului Pradaș, în vederea realizării lucrării de utilitate publică a obiectivului de investiții de interes și utilitate publică: „**ÎNLĂTURAREA EFECTELOR CALAMITĂȚILOR NATURALE PRODUSE ÎN ANUL 2016 – REST DE EXECUTAT, PE RAZA COMUNEI HURUIEȘTI, JUDEȚUL BACĂU**”, identificate prin carte funciară nr. 61979, nr. 61980, nr. **61981**, nr. 61982, nr. 61983, 61984;

Astfel, s-a procedat la verificările în evidența OCPI Bacău și s-a constatat faptul că, în Tarla 81 Parcela 1855/70, imobilul cu numărul cadastral 61981 este proprietatea Banea Ion, Banea Maria, Banea Aurel, Bîrlă Caliopia, Buzdugan Lilica, **Topsa Lenuța**, conform extrasului de Carte Funciară pentru informare 61981/2025, conform măsurătorilor proiectantului pentru realizarea lucrării suprafața de 37 mp este necesară a fi expropriată din totalul suprafeței de 10.000 mp din imobilul cu nr. cad. **61981**.

Prin Hotărârea nr. 46/2025, adoptată de către Consiliul Local Huruiești, a fost aprobat coridorul de expropriere pentru imobilele proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică având ca scop "amenajare pod rutier sat Pradaș" situate în extravilanul satului Pradaș, suprafață care constituie coridorul de expropriere, conform amplasamentului cadastral, anexa nr. 4 la hotărâre, fiind împuternicit primarul comunei Huruiești să aducă la îndeplinire prevederile hotărârii de consiliu local.

Hotărârea nr. 46/2025 și lista proprietarilor, au fost afișat la avizierul U.A.T. Huruiești și pe pagina de internet a instituției, conform proceselor-verbale nr. 5262/07.10.2025 și nr. 5261/07.10.2025.

Astfel, s-a contractat cu un cabinet de expertiză în vederea întocmirii raportului de evaluare, cuprinzând suma aferentă care va fi acordată proprietarilor afectați de coridorul de expropriere.

În urma întocmirii raportului de evaluare de către evaluator autorizat membru ANEVAR Săcrieru Mihai, aprobat prin hotărârea consiliului local nr.46/2025 Anexa nr.1, s-a stabilit, conform prevederilor legale în domeniu, suma/mp aferentă zonei în care este situat terenul, în **EURO/MP, RESPECTIV, RON/MP, conform Legii nr. 255/2010 respectiv: Valoare quantum despăgubire fiind de 34 lei.**

Suprafața necesară realizării lucrărilor de implementare pentru proiectul de investiții **de utilitate publică având ca scop ”amenajare pod rutier sat Pradais”**, la obiectivul amintit, este de 37 mp, din totalul suprafeței de 10.000 mp înscrisă în Cartea funciară nr. 61981 conform extrasului de Carte Funciară 61981/2025, urmând a se consemna suma aferentă la dispoziția proprietarilor în vederea acordării unei juste despăgubiri. Urmare a verificărilor efectuate a reieșit că, din cele 6 persoane menționate în extrasul de carte funciară pentru informare 61981/2025 sunt decedați: Banea Ion, Banea Maria, Banea Aurel, Bîrlă Caliochia. Având în vedere datele privind domiciliu comunicate de Topsis Lenuța, vă rugăm respectuos să luați legătura și cu celelalte persoane menționate în extrasul de carte funciară, respectiv, numita Buzdugan Lilica pentru a vă pune de comun acord în privința cuantumului despăgubirii de 34 lei.

Față de cele menționate anterior, raportat la prevederile art. 8 alin.(1) și (2) din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, vă rugăm ca, în data de 03.02.2026, ora 10:00, să vă prezentați la sediul U.A.T. Huruiești, în vederea depunerii documentelor care să ateste dreptul de proprietate sau alt drept real pentru stabilirea unei juste despăgubiri.

Vă mulțumim anticipat pentru colaborare!

**Cu deosebit respect,
Primar,
Marian Zăbrăuțanu**

**Secretar general al comunei,
Iulian Luca-Filip**



ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
U.A.T. HURUIEȘTI
COMUNA HURUIEȘTI, SAT HURUIEȘTI, STR. PRINCIPALĂ
TEL. 0234286004, FAX. 0234286289,
EMAIL : primariahuruiesti@yahoo.com



NR. 75 din 14.01.2026

NOTIFICARE
CĂTRE,
PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

Subscrisa, U.A.T. Huruiеști, cu sediul în sat Huruiеști, comuna Huruiеști, județul Bacău, tel./fax:0234286004/0234286289, email:primariahuruiesti@yahoo.com, reprezentată legal prin primar, Marian Zăbrăuțanu, vă facem cunoscute următoarele:

La nivelul comunei Huruiеști, județul Bacău, se află în curs de implementare proiectul de investiții **de utilitate publică având ca scop "amenajare pod rutier sat Pradais"**

În urma desfășurării activităților specifice privind întocmirea proiectului tehnic al acestui obiectiv de investiții, s-a identificat coridorul de expropriere pentru imobilele proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică având ca scop "amenajare pod rutier sat Pradais" situate în extravilanul satului Pradais, în vederea realizării lucrării de utilitate publică a obiectivului de investiții de interes și utilitate publică: „**ÎNLĂTURAREA EFECTELOR CALAMITĂȚILOR NATURALE PRODUSE ÎN ANUL 2016 – REST DE EXECUTAT, PE RAZA COMUNEI HURUIEȘTI, JUDEȚUL BACĂU**”, identificate prin carte funciară nr. 61979, nr. 61980, nr. 61981, nr. **61982**, nr. 61983, 61984;

Astfel, s-a procedat la verificările în evidența OCPI Bacău și s-a constatat faptul că, în Tarla 81 Parcela 1855/, imobilul cu numărul cadastral 61982 are mențiunea "**înscrisiere provizorie**" **UAT HURUIEȘTI (PROPRIETAR NEIDENTIFICAT)**, conform măsurătorilor proiectantului pentru realizarea lucrării suprafața de 168 mp este necesară a fi expropriată din totalul suprafeței de 4.641 mp din imobilul cu nr. cad. **61982**.

Prin Hotărârea nr.46/2025, adoptată de către Consiliul Local Huruiеști, a fost aprobat coridorul de expropriere pentru imobilele proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică având ca scop "amenajare pod rutier sat Pradais" situate în extravilanul satului Pradais, suprafață care constituie coridorul de expropriere, conform amplasamentului cadastral, anexa nr. 5 la hotărâre, fiind împuternicit primarul comunei Huruiеști să aducă la îndeplinire prevederile hotărârii de consiliu local.

Hotărârea nr. 46/2025 și lista proprietarilor, au fost afișat la avizierul U.A.T. Huruiеști și pe pagina de internet a instituției, conform proceselor-verbale nr. 5262/07.10.2025 și nr. 5261/07.10.2025.

Astfel, s-a contractat cu un cabinet de expertiză în vederea întocmirii raportului de evaluare, cuprinzând suma aferentă care va fi acordată proprietarilor afectați de coridorul de expropriere.

În urma întocmirii raportului de evaluare de către evaluator autorizat membru ANEVAR Săcrieru Mihai, aprobat prin hotărârea consiliului local nr.46/2025 Anexa nr. 1, s-a stabilit, conform prevederilor legale în domeniu, suma/mp aferentă zonei în care este situat terenul, în **EURO/MP**, RESPECTIV, **RON/MP**, conform Legii nr. 255/2010 respectiv: **Valoare quantum despăgubire fiind de 154 lei.**

Suprafața necesară realizării lucrărilor de implementare pentru proiectul de investiții **de utilitate publică având ca scop "amenajare pod rutier sat Pradais"**, la obiectivul amintit, este de **168 mp**, din totalul suprafeței de 4.641 mp înscrisă în Cartea funciară nr. 61982 conform extrasului de Carte Funciară 61982/2025, urmând a se consemna suma aferentă la dispoziția proprietarilor în vederea acordării unei juste despăgubiri. Urmare a

verificărilor efectuate a reieșit că, PROPRIETARUL ESTE NEIDENTIFICAT dreptul de proprietate fiind înscris provizoriu.

Față de cele menționate anterior, raportat la prevederile art. 8 alin.(1) și (2) din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, vă rugăm ca, în termen de 20 de zile calendaristice de la data prezentei repectiv, în data de 03.02.2026, ora 10:00, să vă prezentați la sediul U.A.T. Huruiești, cu următoarele documente:

- Act proprietate în copie legalizată;
- Copie act de identitate proprietari;
- Copie cadastru;
- Extras carte funciară actualizat;
- Extras de cont bancar,
pentru stabilirea unei juste despăgubiri.

Vă mulțumim anticipat pentru colaborare!

**Cu deosebit respect,
Primar,
Marian Zăbrăuțanu**

**Secretar general al comunei,
Iulian Luca-Filip**



ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
U.A.T. HURUIEȘTI
COMUNA HURUIEȘTI, SAT HURUIEȘTI, STR. PRINCIPALĂ
TEL. 0234286004, FAX. 0234286289,
EMAIL : primariahuruiesti@yahoo.com



NR. 73/14.01.2026

CĂTRE,
Turcu Silviu Marian,
Domiciliat în str. Ștefan cel Mare, Bl. 12, Sc. A, Et. 2, Ap. 10
Municipiul Bacău, jud. Bacău

NOTIFICARE

Subscrisa, U.A.T. Huruiești, cu sediul în sat Huruiești, comuna Huruiești, județul Bacău, tel./fax:0234286004/0234286289, email:primariahuruiesti@yahoo.com, reprezentată legal prin primar, Marian Zăbrăuțanu, vă facem cunoscute următoarele:

La nivelul comunei Huruiești, județul Bacău, se află în curs de implementare proiectul de investiții **de utilitate publică având ca scop "amenajare pod rutier sat Pradaș"**

În urma desfășurării activităților specifice privind întocmirea proiectului tehnic al acestui obiectiv de investiții, s-a identificat coridorul de expropriere pentru imobilele proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică având ca scop "amenajare pod rutier sat Pradaș" situate în extravilanul satului Pradaș, în vederea realizării lucrării de utilitate publică a obiectivului de investiții de interes și utilitate publică: „**ÎNLĂTURAREA EFECTELOR CALAMITĂȚILOR NATURALE PRODUSE ÎN ANUL 2016 – REST DE EXECUTAT, PE RAZA COMUNEI HURUIEȘTI, JUDEȚUL BACĂU**”, identificate prin carte funciară nr. 61979, nr. 61980, nr. 61981, nr. 61982, nr. **61983**, 61984;

Astfel, s-a procedat la verificările în evidența OCPI Bacău și s-a constatat faptul că, în Tarla 81 Parcela 1855/388, imobilul cu numărul cadastral 61983 este proprietatea Turcu Manea, conform extrasului de Carte Funciară pentru informare 61983/2025, conform măsurătorilor proiectantului pentru realizarea lucrării suprafața de 123 mp este necesară a fi expropriată din totalul suprafeței de 10.000 mp din imobilul cu nr. cad. **61983**.

Prin Hotărârea nr. 46/2025, adoptată de către Consiliul Local Huruiești, a fost aprobat coridorul de expropriere pentru imobilele proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică având ca scop "amenajare pod rutier sat Pradaș" situate în extravilanul satului Pradaș, suprafață care constituie coridorul de expropriere, conform amplasamentului cadastral, anexa nr. 6 la hotărâre, fiind împuternicit primarul comunei Huruiești să aducă la îndeplinire prevederile hotărârii de consiliu local.

Hotărârea nr. 46/2025 și lista proprietarilor, au fost afișat la avizierul U.A.T. Huruiești și pe pagina de internet a instituției, conform proceselor-verbale nr. 5262/07.10.2025 și nr. 5261/07.10.2025.

Astfel, s-a contractat cu un cabinet de expertiză în vederea întocmirii raportului de evaluare, cuprinzând suma aferentă care va fi acordată proprietarilor afectați de coridorul de expropriere.

În urma întocmirii raportului de evaluare de către evaluator autorizat membru ANEVAR Săcrieru Mihai, aprobat prin hotărârea consiliului local nr.46/2025 Anexa nr.1,

s-a stabilit, conform prevederilor legale în domeniu, suma/mp aferentă zonei în care este situat terenul, în **EURO/MP, RESPECTIV, RON/MP, conform Legii nr. 255/2010 respectiv: Valoare quantum despăgubire fiind de 112 lei.**

Suprafața necesară realizării lucrărilor de implementare pentru proiectul de investiții **de utilitate publică având ca scop "amenajare pod rutier sat Pradais"**, la obiectivul amintit, este de 123 mp, din totalul suprafeței de 5.000 mp înscrisă în Cartea funciară nr. 61983 conform extrasului de Carte Funciară 61983/2025, urmând a se consemna suma aferentă la dispoziția proprietarilor în vederea acordării unei juste despăgubiri. Urmare a verificărilor efectuate a reieșit că, proprietarul menționat în extrasul de carte funciară pentru informare nr. 61983/2025 respectiv Turcu Manea, este decedat, respectiv a fost dezbătută succesiunea, domnul Turcu Silviu Marian fiind la data prezentă proprietar al imobilului cu nr. cad. 61983.

Față de cele menționate anterior, raportat la prevederile art. 8 alin.(1) și (2) din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, vă rugăm ca, în termen de 20 de zile de la data prezentei repectiv, până cel târziu 03.02.2026, ora 15:00, să vă prezentați la sediul U.A.T. Huruiești, în zilele lucrătoare de luni-vineri în intervalul orar 8:00-15:00, în vederea depunerii documentelor care să ateste dreptul de proprietate sau alt drept real pentru stabilirea unei juste despăgubiri.

Vă mulțumim anticipat pentru colaborare!

**Cu deosebit respect,
Primar,
Marian Zăbrăuțanu**

**Secretar general al comunei,
Iulian Luca-Filip**



ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
U.A.T. HURUIEȘTI
COMUNA HURUIEȘTI, SAT HURUIEȘTI, STR. PRINCIPALĂ
TEL. 0234286004, FAX. 0234286289,
EMAIL : primariahuruiesti@yahoo.com



NR. 74/14.01.2026

CĂTRE,
Turcu Silviu Marian,
Domiciliat în str. Ștefan cel Mare, Bl. 12, Sc. A, Et. 2, Ap. 10
Municipiul Bacău, jud. Bacău

NOTIFICARE

Subscrisa, U.A.T. Huruiești, cu sediul în sat Huruiești, comuna Huruiești, județul Bacău, tel./fax:0234286004/0234286289, email:primariahuruiesti@yahoo.com, reprezentată legal prin primar, Marian Zăbrăuțanu, vă facem cunoscute următoarele:

La nivelul comunei Huruiești, județul Bacău, se află în curs de implementare proiectul de investiții **de utilitate publică având ca scop "amenajare pod rutier sat Pradaș"**

În urma desfășurării activităților specifice privind întocmirea proiectului tehnic al acestui obiectiv de investiții, s-a identificat coridorul de expropriere pentru imobilele proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică având ca scop "amenajare pod rutier sat Pradaș" situate în extravilanul satului Pradaș, în vederea realizării lucrării de utilitate publică a obiectivului de investiții de interes și utilitate publică: „**ÎNLĂTURAREA EFECTELOR CALAMITĂȚILOR NATURALE PRODUSE ÎN ANUL 2016 – REST DE EXECUTAT, PE RAZA COMUNEI HURUIEȘTI, JUDEȚUL BACĂU**”, identificate prin carte funciară nr. 61979, nr. 61980, nr. 61981, nr. 61982, nr. 61983, **61984**;

Astfel, s-a procedat la verificările în evidența OCPI Bacău și s-a constatat faptul că, în Tarla 81 Parcela 1855/414, imobilul cu numărul cadastral 61984 este proprietatea Turcu Toader, Turcu Mircea, Turcu Adrian, conform extrasului de Carte Funciară pentru informare 61984/2025, conform măsurătorilor proiectantului pentru realizarea lucrării suprafața de 76 mp este necesară a fi expropriată din totalul suprafeței de 7.500 mp din imobilul cu nr. cad. **61984**.

Prin Hotărârea nr. 46/2025, adoptată de către Consiliul Local Huruiești, a fost aprobat coridorul de expropriere pentru imobilele proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică având ca scop "amenajare pod rutier sat Pradaș" situate în extravilanul satului Pradaș, suprafață care constituie coridorul de expropriere, conform amplasamentului cadastral, anexa nr. 7 la hotărâre, fiind împuternicit primarul comunei Huruiești să aducă la îndeplinire prevederile hotărârii de consiliu local.

Hotărârea nr. 46/2025 și lista proprietarilor, au fost afișat la avizierul U.A.T. Huruiești și pe pagina de internet a instituției, conform proceselor-verbale nr. 5262/07.10.2025 și nr. 5261/07.10.2025.

Astfel, s-a contractat cu un cabinet de expertiză în vederea întocmirii raportului de evaluare, cuprinzând suma aferentă care va fi acordată proprietarilor afectați de coridorul de expropriere.

În urma întocmirii raportului de evaluare de către evaluator autorizat membru ANEVAR Săcrieru Mihai, aprobat pri

n hotărârea consiliului local nr.46/2025 Anexa nr.1, s-a stabilit, conform prevederilor legale în domeniu, suma/mp aferentă zonei în care este situat terenul, în **EURO/MP, RESPECTIV, RON/MP, conform Legii nr. 255/2010 respectiv: Valoare cuantum despăgubire fiind de 69 lei.**

Suprafața necesară realizării lucrărilor de implementare pentru proiectul de investiții **de utilitate publică având ca scop ”amenajare pod rutier sat Pradais”**, la obiectivul amintit, este de 76 mp, din totalul suprafeței de 7.500 mp înscrisă în Cartea funciară nr. 61984 conform extrasului de Carte Funciară nr. 61984/2025, urmând a se consemna suma aferentă la dispoziția proprietarilor în vederea acordării unei juste despăgubiri. Urmare a verificărilor efectuate a reieșit că, proprietarii menționații în extrasul de carte funciară pentru informare nr. 61984/2025 respectiv Turcu Toader, Turcu Mircea, Turcu Adrian, sunt decedați, respectiv a fost dezbătută succesiunea, doar după numitul Turcu Adrian, despre dezbaterea succesiunii după numiții Turcu Toader și Turcu Mircea nu se cunosc date, s-a procedat la verificarea datelor moștenitor al numitului Turcu Adrian fiind domnul Turcu Silviu Adrian, pentru imobilul cu nr. cad. 61984. Drept urmare având în vedere datele privind domiciliul dumneavoastră vă rugăm să anunțați și succesibilii moștenitori pentru Turcu Toader și Turcu Mircea, pentru a vă pune de comun acord în privința cuantumului despăgubirii de 69 lei.

Față de cele menționate anterior, raportat la prevederile art. 8 alin.(1) și (2) din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, vă rugăm ca, în termen de 20 de zile de la data prezentei respectiv, până cel târziu 03.02.2026, ora 15:00, să vă prezentați la sediul U.A.T. Huruiești, în zilele lucrătoare de luni-vineri în intervalul orar 8:00-15:00, în vederea depunerii documentelor care să ateste dreptul de proprietate sau alt drept real pentru stabilirea unei juste despăgubiri.

Vă mulțumim anticipat pentru colaborare!

**Cu deosebit respect,
Primar,
Marian Zăbrăuțanu**

**Secretar general al comunei,
Iulian Luca-Filip**