



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BACĂU  
U.A.T. HURUIEȘTI  
COMUNA HURUIEȘTI, SAT HURUIEȘTI, STR. PRINCIPALĂ  
TEL. 0234286004, FAX. 0234286289,  
EMAIL : primariahuruiesti@yahoo.com

**PRIMAR**



**NR. 5274**

**DATA:08.10.2025**

### **DECIZIE DE EXPROPRIERE**

**a unei suprafețe de teren, de 1.800 mp, având nr. cadastral 61609, în vederea realizării obiectivului de investiții "AMENAJARE PARC DE AGREMENT ÎN COMUNA HURUIEȘTI, SAT HURUIEȘTI, JUDEȚUL BACĂU"**

Primarul comunei Huruiеști, județul Bacău;

Având în vedere:

- Referatul nr. 5273/08.10.2025, întocmit de către secretarul general al comunei Huruiеști;
- Prevederile HCL Huruiеști nr.42/2025 privind declararea de utilitate publică de interes local a obiectivului de investiții "AMENAJARE PARC DE AGREMENT ÎN COMUNA HURUIEȘTI, SAT HURUIEȘTI, JUDEȚUL BACĂU", aprobarea documentației tehnico-economice faza Proiect Tehnic de Execuție (PTh), a devizului general cât și a planului de amenajare parc de agrement în comuna Huruiеști, județul Bacău" și aprobarea inițierii procedurii privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică a unei suprafețe de teren de 1.800 mp
- Raportul de evaluare nr.233/iunie 2025 aprobat prin HCL nr.32/2025 privind aprobarea Raportului de evaluare proprietate imobiliară teren intravilan CF 61609 sat Huruiеști, comuna Huruiеști ;
- Procesul-verbal nr.5228/2025 încheiat cu ocazia consemnării neprezentării domnului Istrate Mihail și doamnei Istrate Dana-Andreea;
- Prevederile art.9 din HCL Huruiеști nr.42/2025 privind declararea de utilitate publică de interes local a obiectivului de investiții "AMENAJARE PARC DE AGREMENT ÎN COMUNA HURUIEȘTI, SAT HURUIEȘTI, JUDEȚUL BACĂU", aprobarea documentației tehnico-economice faza Proiect Tehnic de Execuție (PTh), a devizului general cât și a planului de amenajare parc de agrement în comuna Huruiеști, județul Bacău" și aprobarea inițierii procedurii privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică a unei suprafețe de teren de 1.800 mp, care dispun Consemnarea/virarea sumei individuale aferente despăgubirii se virează în termen de 30 de zile de la data notificărilor, în contul deschis pe numele expropriatorului UAT

Huruiești, la dispoziția proprietarilor imobilului, identificați conform listei prevăzute în Anexa nr. 4 la HCL nr.42/2025;

- Prevederile art. 2 alin.(1) lit. k), alin. (2<sup>1</sup>), alin. (3) lit. d<sup>4</sup>), art. 9 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare;

- Prevederile Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, aprobate prin H.G. nr.53/2011;

- Prevederile art. 18 alin. (9) din Legea nr. 24 din 15 ianuarie 2007, republicată, privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.196 alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, emite următoarea,

### **DECIZIE DE EXPROPRIERE:**

**Art.1.** Se expropriază suprafața de teren de 1.800 mp, nr. cadastral 61609, situat în comuna Huruiești, sat Huruiești, județul Bacău, în vederea realizării unor lucrări la obiectivul de investiții **”AMENAJARE PARC DE AGREMENT ÎN COMUNA HURUIEȘTI, SAT HURUIEȘTI, JUDEȚUL BACĂU”**.

**Art.2.** Decizia de expropriere constituie, potrivit legii, titlu executoriu fără alte formalități, pentru predarea bunului imobil, atât împotriva persoanei expropriate, cât și împotriva celor care pretind un drept legat de bunul imobil expropriat, până la soluționarea definitivă și irevocabilă a litigiului legat de proprietatea bunului imobil expropriat, iar contestația asupra prezentei decizii de expropriere nu suspendă transferul dreptului de proprietate asupra bunului imobil în cauză, conform art. 9 alin. (2) din Legea nr. 255/2010 cu modificările și completările ulterioare

**Art.3.** Decizia de expropriere produce efecte de la data emiterii și se va afișa la sediul Primăriei Huruiești, precum și, după caz, pe pagina de internet a primăriei conform prevederilor H.G. 53/2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii 255/2010, cu modificările și completările ulterioare.

**Art.4.** În baza deciziei de expropriere, în conformitate cu dispozițiile legale aplicabile, expropriatorul, adică U.A.T. Huruiești, solicită intabularea dreptului de proprietate asupra terenului expropriat.

**Art.5.** Prezenta decizie poate fi contestată potrivit prevederilor legale în vigoare.

**Art.6.** Prezenta decizie se va comunica către : OCPI Bacău, numiților Istrate Dana-Andreea și Istrate Mihail și se va face publică în condițiile legii .

Primar,  
Marian Zăbrăuțanu



Contrasemnează,  
Pentru Secretar General al comunei,  
Iulian Luca-Filip



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BACĂU  
U.A.T. HURUIEȘTI  
COMUNA HURUIEȘTI, SAT HURUIEȘTI, STR. PRINCIPALĂ  
TEL. 0234286004, FAX. 0234286289,  
EMAIL : primariahuruiesti@yahoo.com

**SECRETAR**



**NR. 5279 din 08.10.2025**

**PROCES – VERBAL**

**Încheiat astăzi, 08.10.2025**

Subsemnatul, Iulian Luca-Filip, secretar general al comunei Huruiеști, județul Bacău, astăzi, data de mai sus, în virtutea prevederilor art. 6 alin. (6) din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, aprobate prin H.G. nr.53/2011, am procedat la afișarea, la avizierul U.A.T. Huruiеști și pe pagina de internet a instituției, a Deciziei nr. 5274/08.10.2025 privind exproprierea unei suprafețe de teren, de 1.800 mp, având nr. cadastral 61609, în vederea realizării obiectivului de investiții ”AMENAJARE PARC DE AGREMENT ÎN COMUNA HURUIEȘTI, SAT HURUIEȘTI, JUDEȚUL BACĂU”.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal.

Pentru Secretar general al comunei,  
**Iulian LUCA-FILIP**

