



DISPOZIȚIE NR. 75/18.07.2025
privind convocarea, în ședință, a Consiliului local al comunei Huruiesti, județul
Bacău

Primarul comunei Huruiesti, județul Bacău;

Având în vedere:

- Referatul nr. 4072/18.07.2025, întocmit de către compartimentul de specialitate din cadrul U.A.T. Huruiesti;

- prevederile art. 133 alin. (2) lit. a) și art. 134 alin. (4) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.134 alin. (1) lit. a) și art.196 alin. (1) lit.b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, emite următoarea,

DISPOZIȚIE:

Art.1. (1) Se convoacă, în ședință extraordinară de îndată, Consiliul local al comunei Huruiesti, județul Bacău, la data de **20 iulie 2025, ora 8:30**, cu următorul proiect al ordinii de zi:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea Raportului privind activitatea desfasurată de asistenții personali ai persoanelor cu handicap grav, pe semestrul I al anului 2025;

Avizează Comisii mixte Consiliul Local Huruiesti

2. Proiect de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul privat al U.A.T. Huruiesti a unor terenuri identificate prin numerele cadastrale nr. 62084, nr. 31118, nr. 31124, nr. 62078.

Avizează Comisii mixte Consiliul Local Huruiesti

Inițiator : Primarul comunei Huruiesti.

(2) Lucrările ședinței, se vor desfășura în sala de ședințe a Primăriei Comunei Huruiesti. Proiectele de hotărâre vor fi încărcate pe adresa de internet a U.A.T. Huruiesti (huruiesti.ro), consilierii locali putând depune amendamente la adresa de email : primariahuruiesti@yahoo.com, până la data desfășurării ședinței, inclusiv.

(3) În situația în care, din motive întemeiate, unul dintre consilieri, nu poate participa fizic la lucrările ședinței, acesta poate anunța în prealabil secretarul general al comunei, care va asigura prezența acestuia la lucrările ședinței, în format audio (telefonic) sau video, după caz.

Art.2. Secretarul general al comunei Huruiesti, județul Bacău, va asigura convocarea membrilor Consiliului local la ședință.

Art.3. Prezenta dispoziție poate fi atacată la Tribunalul Bacău – Secția a-II- a Civilă și de Contencios Administrativ și Fiscal, potrivit prevederilor Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

Art.4. Prezenta dispoziție se va comunica către : Instituția Prefectului – Județul Bacău și se va face publică în condițiile legii.

PRIMAR,
Marian Zăbrăuțanu



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
PENTRU SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,
Luca-Filip Iulian



NR. 4072.....

Data: 18.07.2025

DOMNULUI PRIMAR,

REFERAT

APROB,
PRIMAR,
Marian Zăbrăuțanu

Subsemnatul, Luca-Filip Iulian, consilier asistent cu atribuții pentru secretar general al comunei Huruiesti, județul Bacău, vă aduc la cunoștință următoarele:

În baza prevederilor art.134, alin. (4), a art.135, alin. (1) și art. 152 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precum și prevederile din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Local al comunei Huruiesti, aprobat prin Hotărârea consiliului local nr. 17 din 25.02.2021 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului local Huruiesti.

Având în vedere propunerile de proiecte de hotărâri primite de la compartimentele de specialitate prin referatele înaintate de aceștia, propun convocarea ședinței extraordinare de îndată, **cu participarea fizică a consilierilor locali, la sediul Consiliului Local Huruiesti, sala de ședințe, pentru ziua de , 20 iulie 2025, ora 8:30**, cu următoarele puncte și proiecte de ordine de zi:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea Raportului privind activitatea desfășurată de asistenții personali ai persoanelor cu handicap grav, pe semestrul I al anului 2025;

Inițiator: Primar Marian Zăbrăuțanu

2. Proiect de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul privat al U.A.T. Huruiesti a unor terenuri identificate prin numerele cadastrale nr. 62084, nr. 31118, nr. 31124, nr. 62078.

Inițiator: Primar Marian Zăbrăuțanu

Față de cele menționate vă rog să dispuneți emiterea dispoziției privind convocarea ședinței extraordinare de îndată a Consiliului local Huruiesti, cu propunerea de proiecte menționate mai sus pentru ziua de duminică **20 iulie 2025, ora 8:30**.

p. Secretar general al comunei,

Luca-Filip Iulian



NR. 4074

Data: 18.07.2025

C O N V O C A R E

Pentru ziua de duminică, 20 iulie 2025, ora 8:30, conform dispoziției nr. 75 din 18.07.2025 a primarului comunei Huruiеști, județul Bacău, sunteți convocat în ședința extraordinară de îndată a Consiliului Local al Comunei Huruiesti *, județul Bacău .

Pentru Secretar general al comunei,
Luca-Filip Iulian



1. Cazan Raluca – Nicoleta _____
2. Cernat Carmen _____
3. Ciobotaru Irina _____
4. Cojocaru Florin _____
5. Cojocaru Laurențu _____
6. Drăgăstan Stelian _____
7. Paiu Vasile _____
8. Strugaru Claudiu _____
9. Visu Costică _____
10. Vrabie Neculai _____
11. Zahariea Florinel – Ionel _____

* Proiectele de hotărâre vor fi încărcate pe adresa de internet a U.A.T. Huruiеști (huruiеști.ro), consilierii locali, putând depune amendamente la adresa de email : primariahuruiesti@yahoo.com.



Tr. 1



PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind aprobarea Raportului privind activitatea desfășurată de asistenții personali ai persoanelor cu handicap grav, pe semestrul I al anului 2025

Consiliul Local al comunei Huruiești, județul Bacău întrunit în ședința extraordinară de îndată la data de 20.07.2025.

Având în vedere :

- Referatul de aprobare nr. 4067/18.07.2025, întocmit de către primarul Comunei Huruiești, județul Bacău;
- Referatul nr. 4068/18.07.2025, al compartimentului de specialitate din cadrul U.A.T. Huruiești;
- Dispoziția nr.11 din 31.01.2024 privind încheierea contractului individual de muncă pe durată nedeterminată al numitei Cernat Livia, în calitate de asistent, al persoanei cu handicap grav, Negru Aurelia, domiciliată în sat Florești, comuna Huruiești, județul Bacău;
- Dispoziția nr. 44/24.03.2025 privind încheierea contractului individual de muncă pe durată nedeterminată al numitei COLONESCU ACNEZA, în calitate de asistent personal, al persoanei cu handicap grav GHIURCA ANDREEA – GERORGIANA, domiciliată în sat FUNDOAIA, comuna HURUIEȘTI, județul BACĂU;
- Raportul de avizare comun al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Huruiești;
- Raportul de activitate privind activitatea desfășurată de asistenții personali ai persoanelor cu handicap grav în semestrul I al anului 2025, înregistrat în cadrul U.A.T. Comuna Huruiești, sub nr. 3999 din 10.07.2025.

Analizând temeiurile juridice:

- art. 40 alin. (2) din Legea nr. 448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 29 alin. (1) și (2) din H.G nr. 268/2007 privind protecția și promovarea persoanelor cu handicap grav, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129 alin. (1), alin. (2) lit. d), alin. (7) lit. b), art 139 alin. (1) și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

PROPUNE:

Art.1 – Se aprobă Raportul privind activitatea asistenților personali ai persoanelor cu handicap grav, desfășurată în semestrul I al anului 2025, la nivelul Comunei Huruiești, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 – Prevederile prezentei hotărâri vor fi aduse la îndeplinire de către Primarul comunei Huruiești, prin Compartimentul de asistență socială din cadrul aparatului de specialitate al Primarului.

Art.3 Prezenta hotărâre poate fi atacată la Tribunalul Bacău – Secția a II a Civilă și de Contencios Administrativ și Fiscal, potrivit prevederilor Legii nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Art. 4. Prin grija secretarului general al comunei Huruiești, județul Bacău, prezenta hotărâre se va comunica către:

- Instituția Prefectului- județul Bacău ;
- Primarul comunei Huruiești, județul Bacău ;
- Compartimentul de asistență socială din cadrul U.A.T. comuna Huruiești.
- DGASPC Bacău.

Art.5 Prezenta hotărâre a fost adoptată de către Consiliul Local al comunei Huruiești, județul Bacău, cu respectarea prevederilor art. 139 alin. (1), alin. (3) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un nr. de __ voturi, pentru “din totalul de __ consilieri prezenti la ședință și 11 consilieri în funcție.

INIȚIATOR

**PRIMAR,
MARIAN ZĂBRAUȚANU**



**Avizat pentru legalitate,
Pentru Secretar general al comunei
Luca-Filip Iulian**





NR. 3999 din 10.07.2025

RAPORT DE ACTIVITATE PRIVIND ACTIVITATEA DESFAȘURATĂ DE ASISTENȚII PERSONALI AI PERSOANELOR CU HANDICAP GRAV ÎN SEMESTRUL I AL ANULUI 2025

În baza prevederilor art. 40 alin. (2) din Legea nr. 448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, republicată, cu modificările și completările ulterioare, asistentul social din cadrul Compartimentului de Asistență Socială, controlează periodic activitatea asistenților personali și prezintă semestrial un raport consiliului local.

Potrivit art. 29 alin. (1) din HG nr.268/2007 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr. 448/2006, raportul conține cel puțin următoarele elemente:

- dinamica angajării asistenților personali;
- informații privind modul în care se asigură înlocuirea asistentului personal pe perioada concediului de odihnă, în strânsă legătură cu lipsa sau posibilitatea de dezvoltare a centrelor de tip respiro;
- informații privind numărul de asistenți personali instruiți;
- numărul de controale efectuate și problemele sesizate.

Potrivit prevederilor Legii nr. 448/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare, rolul autorității locale este de a monitoriza, în condiții optime, atribuțiile și obligațiile ce le revin asistenților personali, în vederea ameliorării situației persoanelor cu handicap grav, astfel încât, aceștia să primească îngrijire specială la nivelul la care starea lor o cere, pentru satisfacerea întregului lanț de nevoi fizice, personale, sociale și spirituale.

Îngrijirile ce li se acordă, pot permite persoanelor bolnave să-și valorifice potențialul fizic, intelectual, spiritual, emoțional și social, în pofida handicapului de care suferă.

Activitatea asistenților personali este monitorizată de referentul cu atribuții de asistent social din cadrul Primăriei Huruiesti, care periodic efectuează vizite la domiciliul bolnavilor, unde își desfășoară activitatea asistenței personali și /sau asistentul personal. Discuțiile sunt purtate cu asistenții personali și/sau asistentul personal, dar și cu bolnavii, separat, respectând Codul deontologic al profesiei de asistent social și urmărind îndeplinirea atribuțiilor ce le revin asistenților personali, conform art.38 din Legea nr. 448/2006, litera c) și d), respectarea sarcinilor și obligațiilor prevăzute de fișa postului și contractul individual de muncă. În toate cazurile, asistentul personal are o bună colaborare cu bolnavul, respectă programul stabilit și nu există riscul neglijării sau abuzului. Asistentul personal este interesat de starea de sănătate a bolnavei, însoțind-o la nevoie, având în vedere faptul că persoana cu handicap grav se deplasează cu ajutorul unui scaun cu roțile pentru persoana cu dizabilități.

Cu privire la dinamica angajării asistenților personali:

În conformitate cu prevederile art.42 alin.4 din Legea nr. 448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, republicată, cu modificările și completările ulterioare, părinții sau reprezentanții legali ai copilului cu handicap grav, adulții cu handicap grav ori reprezentanții legali ai acestora, cu excepția celor cu handicap vizual grav, pot opta între asistent personal și primirea unei indemnizații lunare.

În cursul sem. I al anului 2024, a fost încheiat un contract individual de muncă (pentru adultul cu handicap grav), la data de 31.01.2024, înregistrat în registrul general de evidență a salariaților sub nr.101/31.01.2024. Contractul anterior amintit fiind în vigoare la data de 31.12.2024.

Astfel, la data de 31.06.2025, în evidența Compartimentului de Asistență Socială, figurau un număr de **2 (doi)** asistenți personali, astfel:

- 2 doi asistenți personali angajați pentru adultul cu handicap grav, făcând parte din familia bolnavului și rude până la gradul IV.

La data de 31.06.2025, în evidențele Compartimentului de Asistență Socială, erau în plată un număr de 23, indemnizații lunare echivalente cu salariul net al asistentului social debutant cu studii medii din unitățile de asistență socială din sectorul bugetar, altele decât cele cu paturi.

Pentru semestrul I al anului 2025, s-a efectuat plata la zi a celor 2 asistenți personali și a indemnizațiilor cuvenite, astfel:

- sume plătite pentru asistenții personali, perioada 01.01.2025 – 31.06.2025 = 36.321,00 lei;
- sume plătite pentru plata indemnizațiilor acordate persoanelor cu handicap perioada 01.01.2025 – 31.06.2025 = 327.615,00 lei.

Cu privire la modul în care se asigură înlocuirea asistentului personal pe perioada concediului de odihnă, în strânsă legătură cu lipsa sau posibilitatea de dezvoltare a centrelor de tip respiro:

În conformitate cu prevederile art.37 alin. (1) lit.c) din Legea nr. 448/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare, asistentul personal, are dreptul la concediu anual de odihnă.

Potrivit prevederilor art.37 alin. (2) și (3) din Legea nr. 448/2006, pe perioada absenței temporare a asistentului personal, angajatorul are obligația să asigure persoanei cu handicap grav un înlocuitor al asistentului personal, iar în situația în care angajatorul nu poate asigura un înlocuitor al asistentului personal, persoanei cu handicap grav i se acordă o indemnizație echivalentă cu salariul net al asistentului social debutant cu studii medii din unitățile de asistență socială din sectorul bugetar, altele decât cele cu paturi, sau găzduirea într-un centru de tip respiro.

Menționăm că pe raza comunei Huruiești, nu funcționează centre de tip respiro care să asigure găzduirea persoanei cu handicap grav pe perioada concediului de odihnă al asistentului personal. Față de situația existentă, protecția persoanei cu handicap grav, se asigură prin acordarea indemnizației echivalente cu salariul net al asistentului social debutant cu studii medii din unitățile de asistență socială din sectorul bugetar, altele decât cele cu paturi prevăzute.

Facem precizarea că în evidențele instituției noastre nu a fost înregistrată cerere prin care să se solicite angajarea pe perioada concediului de odihnă a altui asistent personal, iar pe de altă parte, persoana încadrată în gradul de handicap nu dorește să beneficieze de îngrijire din partea altui asistent personal.

Referitor la instruirea asistenților personali:

În temeiul prevederilor art.38 lit.a) din Legea nr. 448/2006, privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, republicată, cu modificările și completările ulterioare, asistentul personal are obligația să participe, o dată la doi ani, la instruirea organizată de angajator.

Instruirea adresată asistenților personali ai persoanelor cu handicap grav se efectuează gratuit conform prevederilor Legii nr.448/2006, din doi în doi ani, de către angajator. Astfel, se are în vedere, în funcție de sumele cuprinse în bugetul local, contractarea furnizorilor de formare profesională.

Referitor la numărul de controale efectuate asupra activității asistenților personali și problemele sesizate:

În conformitate cu prevederile art.40 alin.(2) din Legea nr.448/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Compartimentul de Asistență Socială efectuează controale periodice asupra activității asistenților personali.

În urma verificărilor efectuate, la data de _____ 2025 s-a constatat faptul că asistentul personal și-a îndeplinit în general, obligațiile prevăzute în contractul individual de muncă- Fișa postului, asigurând pentru persoana cu handicap grav servicii de îngrijire personală de bază și instrumentale ale vieții zilnice, după cum urmează: ajutor pentru igiena corporală, îmbrăcare și dezbrăcare, hrănire și hidratare, transfer și mobilizare, deplasare în interior și exterior, comunicare, prepararea hranei, efectuarea de cumpărături, activități de menaj și spălătorie, însoțirea în mijloace de transport, facilitarea deplasării în exterior, companie, activități de administrare și gestionare a bunurilor, activități de petrecere a timpului liber.

Din discuțiile purtate cu bolnava cu discernământ, a reieșit faptul că este mulțumită de îngrijirea care i se acordă din partea asistentului personal, nu este neglijată și dorește menținerea asistentului personal.

Nu s-au înregistrat abateri disciplinare ale asistentului personal care să impună luarea unor măsuri de sancționare disciplinară conform Codului administrativ aprobat prin OUG nr. 57/2019.

Față de cele de mai sus, în conformitate cu prevederile art.40 alin (2) din Legea nr.448/2006, privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, republicată, cu modificările și completările ulterioare, vă rugăm să deliberați și să aprobați raportul prezentat.

Primar,
Zăbrăuțanu Marian



Întocmit,
Referent,
Părău Mădălina

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
Pentru secretar general al comunei
Iulian LUCA-FILIP



ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
U.A.T. HURUIEȘTI
COMUNA HURUIEȘTI, SAT HURUIEȘTI, STR. PRINCIPALĂ
TEL. 0234286004, FAX. 0234286289,
EMAIL : primariahuruiesti@yahoo.com
PRIMAR



NR. 4067
DATA: 18.07. 2025

REFERAT DE APROBARE

La Proiectul de hotărâre privind aprobarea Raportului privind activitatea desfășurată de asistenții personali ai persoanelor cu handicap grav, pe semestrul I al anului 2025

Stimate doamne și domni consilieri,

Autonomia locală se exercită de către autoritățile administrației publice locale de la nivelul comunelor, orașelor, municipiilor și județelor. În baza prevederilor OUG nr.57/2019 Consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale.

Potrivit Hotărârii de Guvern nr. 268/2007 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr. 448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, se prezintă semestrial Consiliului Local un raport care trebuie să conțină date referitoare la activitatea asistenților personali ai persoanelor cu handicap grav.

De asemenea în conformitate cu prevederilor Legii nr. 448/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare, rolul autorității locale este de a monitoriza, în condiții optime, atribuțiile și obligațiile ce le revin asistenților personali, în vederea ameliorării situației persoanelor cu handicap grav, astfel încât, aceștia să primească îngrijire specială la nivelul la care starea lor o cere, pentru satisfacerea întregului lanț de nevoi fizice, personale, sociale și spirituale.

Având în vedere:

- Referatul nr. 4056 / 18.07. 2025 întocmit de persoana care îndeplinește atribuțiile de secretar general al comunei Huruiеști;
- Art. 40 alin. (1) din din Legea nr. 448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 29 alin. (1) din HG nr. 268/2007 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr. 448/2006;
- Raportul de activitate privind activitatea desfășurată de asistenții personali ai persoanelor cu handicap grav în semestrul I al anului 2025, înregistrat în cadrul U.A.T. Comuna Huruiеști, sub 3999 din 10.07.2025.

În conformitate cu prevederile art. 136 alin.(1), în temeiul prevederilor art.129 alin. (1), alin. (2) lit. d), alin. (7) lit. b), art 139 alin. (1) și ale art.196 alin.(1) lit. a) din Ordonanta de urgenta nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În consecință proiectul de hotarare privind aprobarea Raportului privind activitatea desfășurată de asistenții personali ai persoanelor cu handicap grav, pe semestrul I al anului 2025, il supun spre dezbaterе și adoptare în forma prezentată.

**INIȚIATOR,
PRIMAR,
MARIAN ZĂBRĂUȚANU**





ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
U.A.T. HURUIEȘTI
COMUNA HURUIEȘTI, SAT HURUIEȘTI, STR. PRINCIPALĂ
TEL. 0234286004, FAX. 0234286289,
EMAIL : primariahuruiesti@yahoo.com



NR. 4068
Data: 18.07. 2025

**Referat de specialitate la
Proiectul de hotărâre privind aprobarea Raportului privind activitatea
desfasurată de asistenții personali ai persoanelor cu handicap grav, pe semestrul
I al anului 2025**

Subsemnatul Luca-Filip Iulian, consilier asistent, în cadrul aparatului de lucru al primarului comunei Huruiеști, cu atribuții delegate pentru secretar general al comunei, prezint următoarele aspecte prevăzute de reglementările normative privind proiectul supus dezbaterii și deliberării dumneavoastră, astfel:

În baza prevederilor art. 40 alin. (2) din Legea nr.448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, republicată, modificată și completată, Compartimentul de Asistență Socială din cadrul U.A.T. comuna Huruiеști, controlează periodic activitatea asistenților personali și prezintă semestrial un raport Consiliului Local.

Având în vedere prevederile art. 29 alin. (1) din H.G. nr.268/2007 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr.448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, republicată, modificată și completată, raportul conține cel puțin următoarele:

- informații cu privire la dinamica angajării asistenților personali,
- informații privind modul în care se asigură înlocuirea asistentului personal pe perioada concediului de odihnă,
- informații privind numărul de asistenți personali instruiți, numărul de controale efectuate și problemele sesizate.

Față de prevederile legale mai sus menționate, vă aduc la cunoștință următoarele:

Cu privire la dinamica angajării asistenților personali:

În cursul sem. I al anului 2025, a fost încheiat un contract individual de muncă (pentru adultul cu handicap grav), încheiat în baza Dispoziției Primarului nr. 44 din 24.03.2025 privind încheierea contractului individual de muncă pe durată nedeterminată al numitei COLONESCU ACNEZA, în calitate de asistent personal, al persoanei cu handicap grav GHIURCA ANDREEA – GERORGIANA, domiciliată în sat FUNDOAIA, comuna HURUIEȘTI, județul BACĂU.

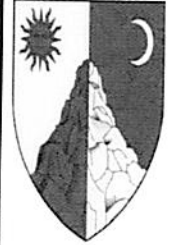
Prin urmare, de la data de 01.04.2025 și până la data de 31.06.2025, în evidența Compartimentului de Asistență Socială, figurau un număr de **2 (doi)** asisteți personali, astfel:

- 2 asistenți personali angajați pentru adultul cu handicap grav, făcând parte din familia bolnavului și rude până la gradul IV.

La data de 31.06.2025, în evidențele Compartimentului de Asistență Socială, erau în plată un număr de 23, indemnizații lunare echivalente cu salariul net al asistentului social debutant cu studii medii din unitățile de asistență socială din sectorul bugetar, altele decât cele cu paturi.



ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
U.A.T. HURUIEȘTI
COMUNA HURUIEȘTI, SAT HURUIEȘTI, STR. PRINCIPALĂ
TEL. 0234286004, FAX. 0234286289,
EMAIL : primariahuruiesti@yahoo.com



NR. 4056 / 18.07 2025

Pr. 1
Se aprobă,
Primar,
Marian ZĂBRĂUȚANU



REFERAT

**de introducere pe ordinea de zi a proximei ședințe a Consiliului Local al Comunei a
proiectul de hotărâre privind aprobarea Raportului privind activitatea desfășurată
de asistenții personali ai persoanelor cu handicap grav, pe semestrul I al anului 2025**

Subsemnatul Luca-Filip Iulian, consilier asistent, în cadrul aparatului de lucru al primarului comunei Huruiesti, cu atribuții delegate pentru secretar general al comunei, vă fac cunoscut următoarele:

În conformitate cu prevederile art.40 alin.(2) din Legea nr.448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, republicată, modificată și completată, Compartimentul de Asistența Socială din cadrul U.A.T. comuna Huruiesti, controlează periodic activitatea asistenților personali și prezintă semestrial un raport Consiliului Local.

Vă rugăm să aprobați introducerea pe ordinea de zi a sesiunii extraordinare de îndată a Consiliului Local din 20 iulie 2025 a proiectului de hotărâre privind aprobarea Raportului privind activitatea desfășurată de asistenții personali ai persoanelor cu handicap grav, pe semestrul I al anului 2025.

În considerarea celor anterior prezentate, vă rog să dispuneți, drept pentru care semnez,

**Pentru secretar general al comunei,
Iulian LUCA-FILIP**



PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind atestarea apartenenței la domeniul privat al U.A.T. Huruiesti a unor terenuri identificate prin numerele cadastrale nr. 62084, nr. 31118, nr. 31124, nr. 62078

Consiliul Local al Comunei Huruiesti, întrunit în ședința extraordinară de îndată, la data de 20.07.2025

Având în vedere :

- Referatul de aprobare nr. 4070 / 18.07 / 2025 al primarului comunei Huruiesti ;

- Referatul nr. 4069 / 18.07 / 2025 al compartimentului de specialitate din cadrul primăriei Huruiesti ;

- Prevederile art. 120 alin.(1), art. 121 alin.(1), (2), art. 136 alin. (1) din Constituția României din 21.09.1991, republicată, publicată în Monitorul oficial al României nr.767/31.10.2003;

- Prevederile art. 13 alin. (15) lit. a), raportat la art. 24 alin. (3) din Legea nr. 7/1996 Legea cadastrului și a publicității imobiliare Republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Prevederile din O.G. nr.43/1997 republicată, privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art. 2 și art. 3 din Legea nr.18/1991 a fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Prevederile art. 552, art. 858-860 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Prevederile art.129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (14), art. 136 alin. (1), art. 284-289, art.354-357 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- Prevederile art. 7 alin. (13) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională

- Raportul de avizare comun al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Huruiesti ;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2), lit. c), art.139 alin. (2), alin. (3) lit. g), în baza art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1- (1) Se atestă apartenența la domeniul public a unor terenuri din comuna Huruiesti, județul Bacău, ale căror amplasamente sunt menționate în anexa nr. 1 (lista cu elementele terenurilor care atestă apartenența la domeniul public al comunei Huruiesti), identificate conform anexelor nr. 2, nr. 3, nr. 4 și nr. 5 (Extras de carte funciară și extras de Plan cadastral) care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Bunurile cuprinse în anexele nr.2, nr.3, nr.4 și nr.5 la prezenta hotărâre, vor fi incluse în inventarul public al U.A.T. Huruiesti, prin înființarea unor poziții de inventar distincte.

Art.2.- Bunurile menționate în anexele nr. 2, nr.3, nr.4 și nr.5 vor fi evaluate conform prevederilor legale prin grija compartimentului financiar-contabil din cadrul Primăriei comunei Huruiesti.

Art.3 - Primarul comunei Huruiești și Compartimentul Registrul Agricol din cadrul Primăriei, vor duce la îndeplinire prevederile din prezenta hotărâre.

Art.4 - Prezenta hotarare poate fi atacata la Tribunalul Bacau – Sectia a II a Civilă și de Contencios Administrativ si Fiscal, potrivit prevederilor Legii nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ și fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

Art.5 - Prezenta hotarare va fi comunicata către:

- Instituția Prefectului județului Bacau.
- Primarul comunei Huruiesti .
- Compartimentul Registru Agricol din cadrul primăriei comunei Huruiești, județul Bacău.
- Compartimentul contabilitate, financiar, administrativ, resurse umane și achiziții publice;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bacău.
- Persoanele interesate.

Art.6 - Prezenta hotarare a fost adoptata de catre Consiliul Local al comunei Huruiesti, jud. Bacau, cu respectarea prevederilor art.139 alin. (1), alin. (3) lit.e), lit.g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un nr. de voturi „pentru“ din totalul de consilieri prezenti la sedinta și 11 consilieri în functie.

**INIȚIATOR,
PRIMAR,
Marian Zăbrăuțanu**

**Contrasemnează pentru legalitate,
Pentru Secretar general al comunei
Luca-Filip Iulian**



**LISTA cu elementele terenurilor care atestă apartenența la domeniul public al
Comunei Huruiеști, județul Bacău**

Nr. Crt.	Adresa	Suprafața teren mp	Categoria de folosință OBS	Număr cadastral/CF	Teren
1	Huruiеști	3.606 mp	Drum/T81/P1855/3	62084	Extravilan
2	Huruiеști	4.069 mp	Drum/T78/P1808	31118	Extravilan
3	Huruiеști	2.543 mp	Ape stătătoare/T78/P1810	31124	Extravilan
4	Huruiеști	1.788 mp	Drum/T81/P1849	62078	Extravilan

**INIȚIATOR,
PRIMAR,
Marian Zăbrăuțanu**

**Contrasemnează pentru legalitate,
Pentru Secretar general al comunei
Luca-Filip Iulian**





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BACAU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bacau

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 62084 Huruiești

Nr. cerere	56445
Ziua	15
Luna	07
Anul	2025

Cod verificare
100191652357



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Bacau, UAT Huruiești

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	62084	3.606	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
68175 / 22/08/2023		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Huruiești); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 62084 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 60448.	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT HURUIESTI (PROPRIETAR NEIDENTIFICAT)	A1

C. Partea III. SARCINI .

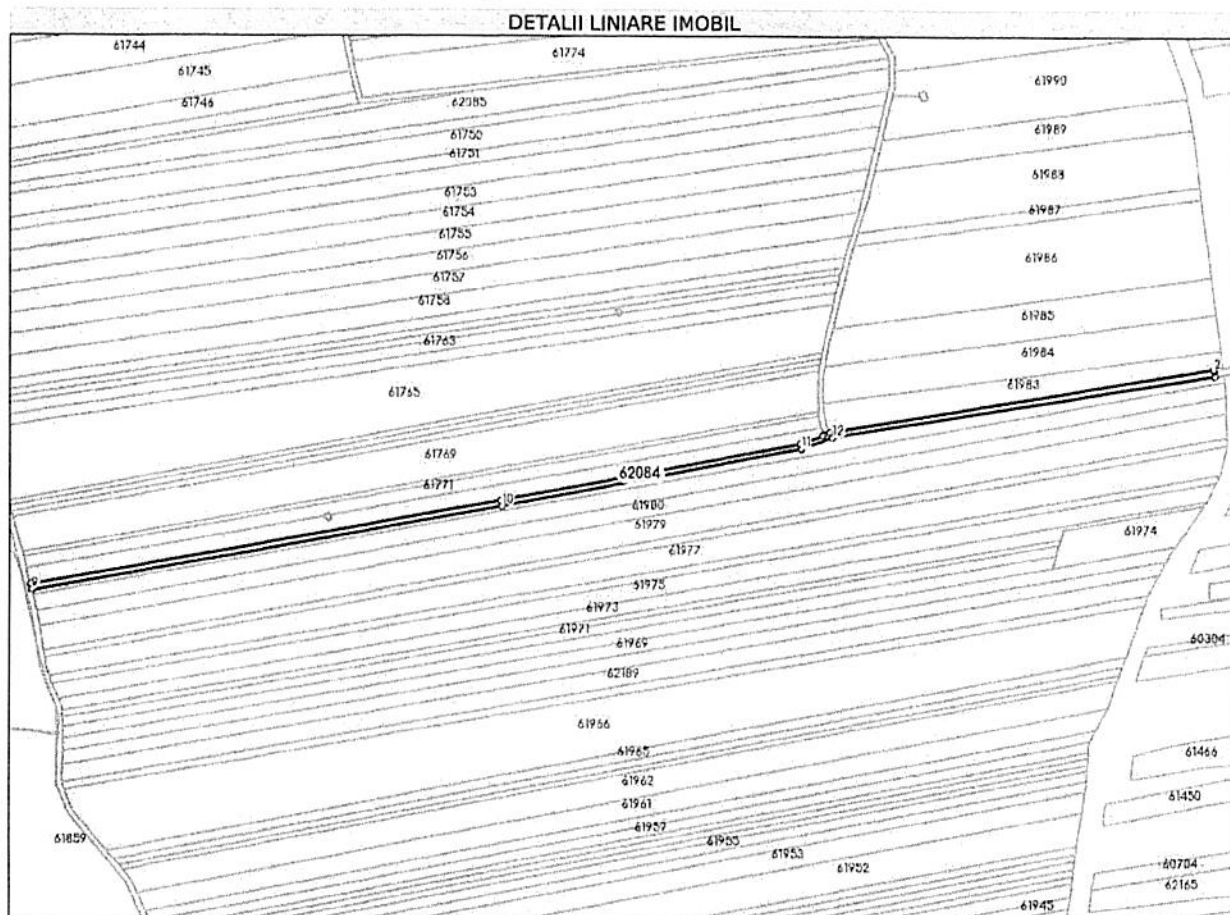
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
62084	3.606	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	3.606	81	1855/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
1	673.569,914 524.838,921	2	673.568,976 524.843,832	5.0
2	673.568,976 524.843,832	3	673.293,378 524.798,237	279.344
3	673.293,378 524.798,237	4	673.288,759 524.797,185	4.737
4	673.288,759 524.797,185	5	673.287,263 524.795,903	1.97

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (↔ (m))
5	673.287,263 524.795,903	6	673.270,926 524.790,163	17.316
6	673.270,926 524.790,163	7	673.054,299 524.748,349	220.626
7	673.054,299 524.748,349	8	672.714,709 524.687,647	344.973
8	672.714,709 524.687,647	9	672.715,719 524.683,764	4.012
9	672.715,719 524.683,764	10	673.055,03 524.744,416	344.689
10	673.055,03 524.744,416	11	673.271,684 524.786,236	220.653
11	673.271,684 524.786,236	12	673.294,97 524.794,506	24.711
12	673.294,97 524.794,506	1	673.569,914 524.838,921	278.508

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
15/07/2025, 12:10

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>

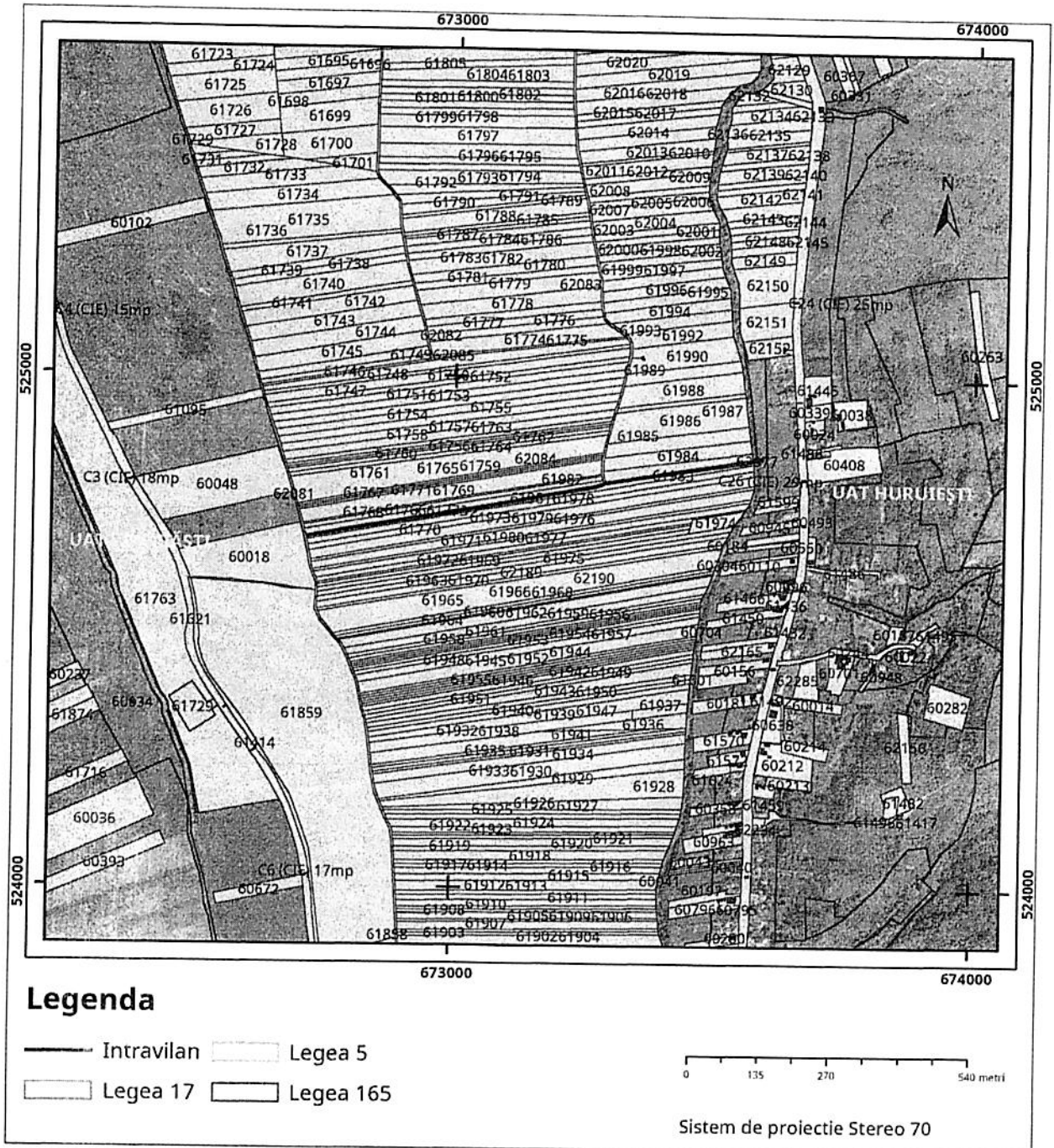


EXTRAS DE PLAN CADASTRAL

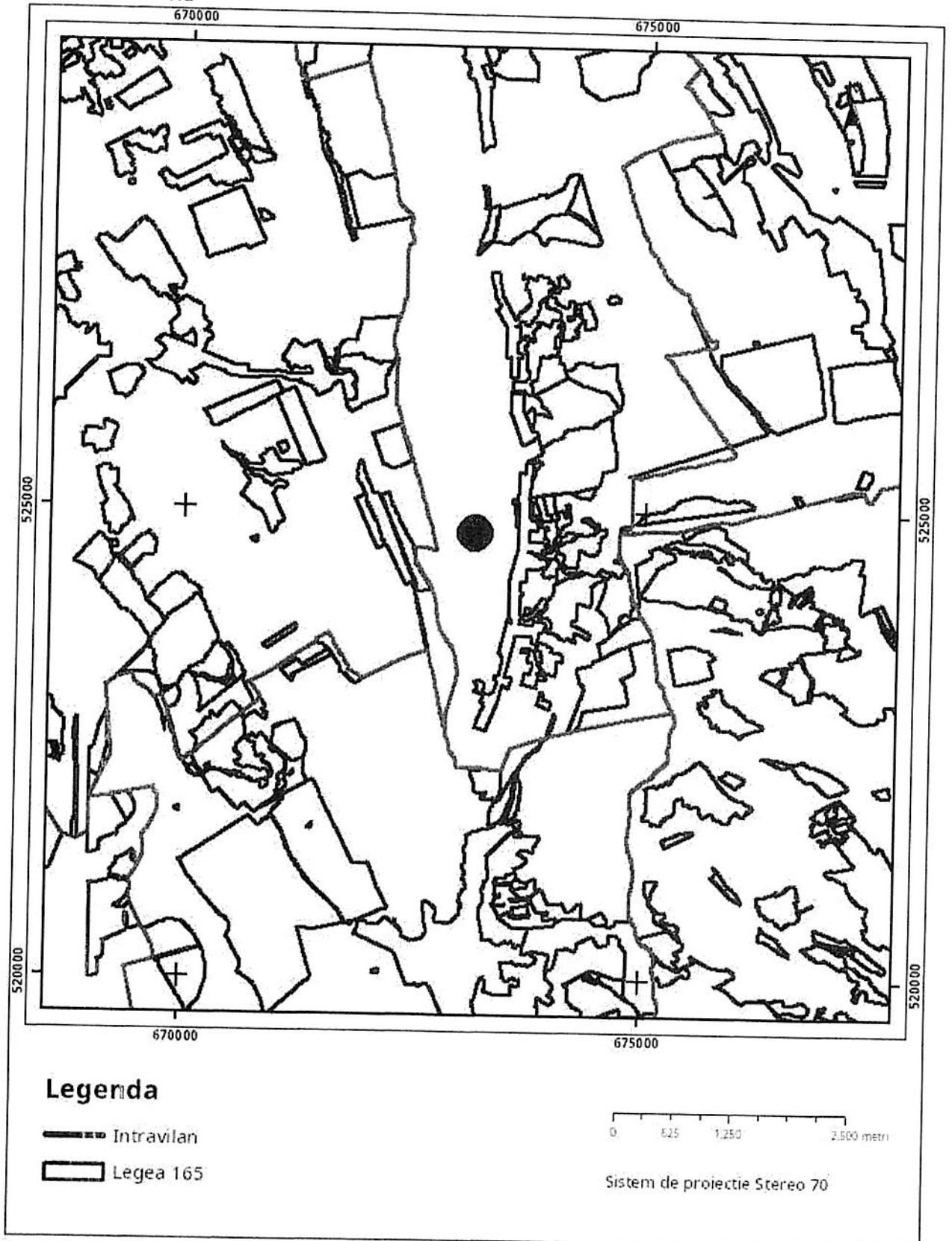
pentru imobilul cu IE 62084, UAT Huruiești / BACAU, -

Nr.cerere	56437
Ziua	15
Luna	07
Anul	2025

Teren: 3.606 mp
Teren: Extravilan
Categoria de folosinta(mp): Drum 3606mp
Plan detaliu



Plan de ansamblu



Sarcini tehnice (intersectii cu limitele legilor speciale)
Legea 17, Art. 3 □

Semnat electronic

Ultima actualizare a geometriei: 22-08-2023
Data și ora generării: 15-07-2025 12:10



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BACAU
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bacau

Nr. cerere	56448
Ziua	15
Luna	07
Anul	2025

Cod verificare
 100191652941



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
 PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 31118 Huruiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Bacau, UAT Huruiești

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31118	4.069	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
94098 / 18/12/2016		
Registrul Cadastral al Imobilelor UAT Huruiesti; Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31118 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 31118.	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT HURUIESTI	A1

C. Partea III. SARCINI .

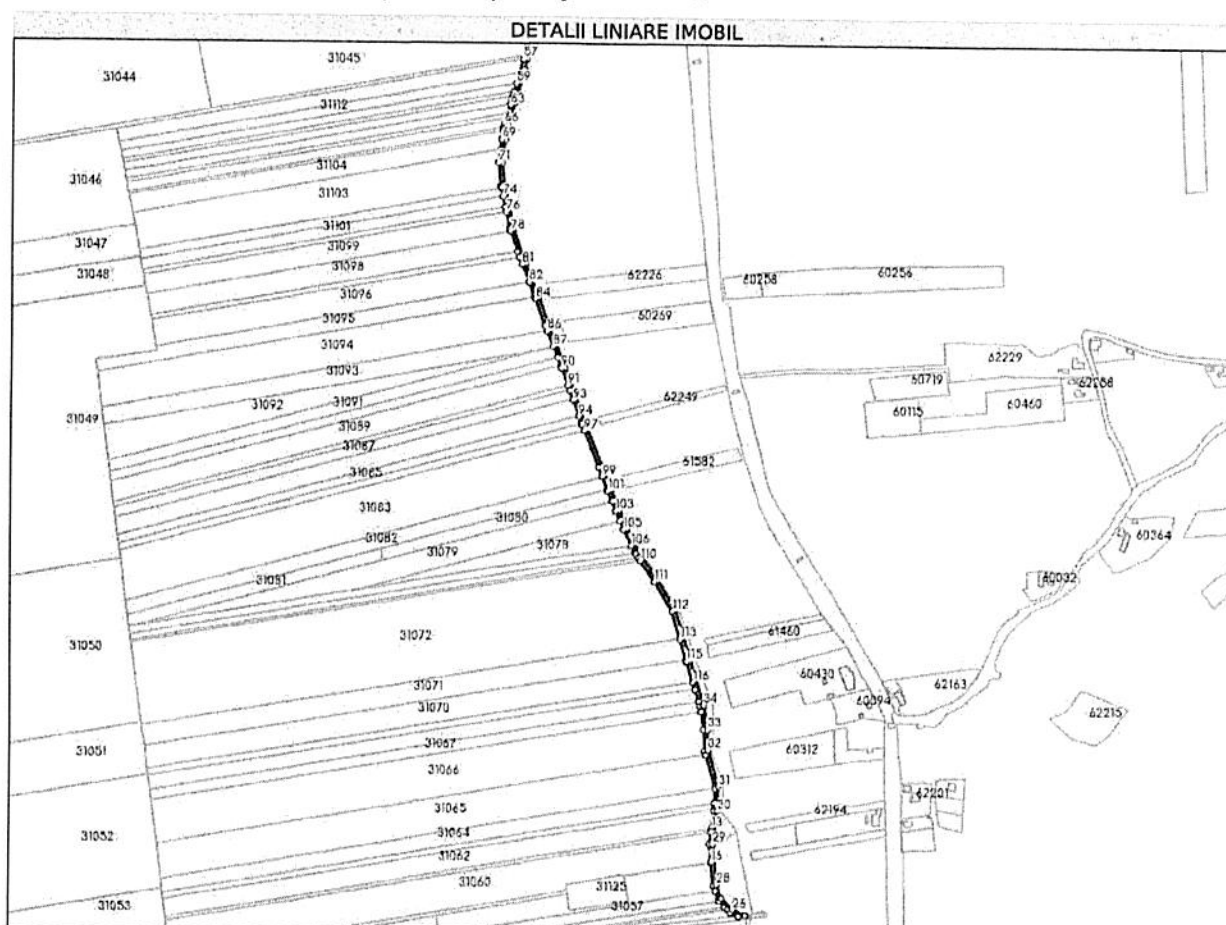
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31118	4.069	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	4.069	78	1808	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	673.272,643 526.994,574	2	673.277,131 526.980,302	14.961	2	673.277,131 526.980,302	3	673.278,557 526.975,764	4,757	3	673.278,557 526.975,764	4	673.279,621 526.969,001	6,846
4	673.279,621 526.969,001	5	673.282,775 526.948,95	20,298	5	673.282,775 526.948,95	6	673.283,676 526.925,402	23,565	6	673.283,676 526.925,402	7	673.285,022 526.921,093	4,514
7	673.285,022 526.921,093	8	673.296,22 526.885,262	37,54	8	673.296,22 526.885,262	9	673.296,127 526.883,256	2,008	9	673.296,127 526.883,256	10	673.295,372 526.866,97	16,303
10	673.295,372 526.866,97	11	673.295,039 526.859,781	7,197	11	673.295,039 526.859,781	12	673.294,975 526.858,4	1,382	12	673.294,975 526.858,4	13	673.292,366 526.838,966	19,608
13	673.292,366 526.838,966	14	673.291,804 526.834,777	4,227	14	673.291,804 526.834,777	15	673.289,995 526.821,309	13,589	15	673.289,995 526.821,309	16	673.292,225 526.800,957	20,474

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	673.292,225 526.800,957	17	673.295,063 526.775,055	26.057	17	673.295,063 526.775,055	18	673.297,242 526.769,451	6.013	18	673.297,242 526.769,451	19	673.301,228 526.759,203	10.996
19	673.301,228 526.759,203	20	673.301,738 526.758,685	0.727	20	673.301,738 526.758,685	21	673.308,644 526.751,667	9.846	21	673.308,644 526.751,667	22	673.311,388 526.748,879	3.912
22	673.311,388 526.748,879	23	673.314,953 526.745,256	5.083	23	673.314,953 526.745,256	24	673.323,612 526.740,931	9.679	24	673.323,612 526.740,931	25	673.330,844 526.741,794	7.283
25	673.330,844 526.741,794	26	673.317,337 526.748,536	15.096	26	673.317,337 526.748,536	27	673.304,658 526.761,421	18.077	27	673.304,658 526.761,421	28	673.298,981 526.776,015	15.659
28	673.298,981 526.776,015	29	673.294,025 526.821,259	45.515	29	673.294,025 526.821,259	30	673.298,963 526.858,04	37.111	30	673.298,963 526.858,04	31	673.300,248 526.885,782	27.772
31	673.300,248 526.885,782	32	673.287,652 526.926,086	42.226	32	673.287,652 526.926,086	33	673.286,763 526.949,338	23.269	33	673.286,763 526.949,338	34	673.282,463 526.976,68	27.678
34	673.282,463 526.976,68	35	673.266,733 527.026,709	52.444	35	673.266,733 527.026,709	36	673.250,834 527.082,215	57.738	36	673.250,834 527.082,215	37	673.230,014 527.114,836	38.699
37	673.230,014 527.114,836	38	673.209,377 527.145,755	37.174	38	673.209,377 527.145,755	39	673.195,673 527.172,036	29.639	39	673.195,673 527.172,036	40	673.186,966 527.192,724	22.446
40	673.186,966 527.192,724	41	673.178,17 527.214,459	23.447	41	673.178,17 527.214,459	42	673.167,752 527.241,871	29.325	42	673.167,752 527.241,871	43	673.148,192 527.290,751	52.648
43	673.148,192 527.290,751	44	673.124,963 527.351,786	65.306	44	673.124,963 527.351,786	45	673.106,158 527.399,757	51.525	45	673.106,158 527.399,757	46	673.095,261 527.428,998	31.205
46	673.095,261 527.428,998	47	673.080,466 527.467,13	40.902	47	673.080,466 527.467,13	48	673.066,774 527.505,79	41.013	48	673.066,774 527.505,79	49	673.056,489 527.553,272	48.583
49	673.056,489 527.553,272	50	673.054,002 527.577,842	24.696	50	673.054,002 527.577,842	51	673.056,897 527.603,389	25.711	51	673.056,897 527.603,389	52	673.059,653 527.619,809	16.65
52	673.059,653 527.619,809	53	673.067,861 527.644,936	26.434	53	673.067,861 527.644,936	54	673.077,257 527.679,856	36.162	54	673.077,257 527.679,856	55	673.077,583 527.681,068	1.255
55	673.077,583 527.681,068	56	673.080,925 527.693,671	13.039	56	673.080,925 527.693,671	57	673.076,581 527.692,898	4.412	57	673.076,581 527.692,898	58	673.072,478 527.677,49	15.945
58	673.072,478 527.677,49	59	673.069,3 527.665,679	12.231	59	673.069,3 527.665,679	60	673.066,892 527.656,729	9.268	60	673.066,892 527.656,729	61	673.065,598 527.651,922	4.978
61	673.065,598 527.651,922	62	673.064,025 527.646,078	6.052	62	673.064,025 527.646,078	63	673.062,757 527.642,195	4.085	63	673.062,757 527.642,195	64	673.059,523 527.632,295	10.415
64	673.059,523 527.632,295	65	673.058,056 527.627,802	4.726	65	673.058,056 527.627,802	66	673.055,757 527.620,767	7.401	66	673.055,757 527.620,767	67	673.055,016 527.616,349	4.48
67	673.055,016 527.616,349	68	673.054,52 527.613,396	2.994	68	673.054,52 527.613,396	69	673.052,935 527.603,945	9.583	69	673.052,935 527.603,945	70	673.051,597 527.592,141	11.88
70	673.051,597 527.592,141	71	673.049,98 527.577,866	14.366	71	673.049,98 527.577,866	72	673.052,533 527.552,646	25.349	72	673.052,533 527.552,646	73	673.053,066 527.550,18	2.523
73	673.053,066 527.550,18	74	673.055,226 527.540,209	10.202	74	673.055,226 527.540,209	75	673.057,795 527.528,347	12.137	75	673.057,795 527.528,347	76	673.058,822 527.523,605	4.852
76	673.058,822 527.523,605	77	673.062,918 527.504,694	19.349	77	673.062,918 527.504,694	78	673.063,751 527.502,343	2.494	78	673.063,751 527.502,343	79	673.071,898 527.479,341	24.402
79	673.071,898 527.479,341	80	673.073,923 527.473,623	6.066	80	673.073,923 527.473,623	81	673.076,716 527.465,738	8.365	81	673.076,716 527.465,738	82	673.084,45 527.445,804	21.382
82	673.084,45 527.445,804	83	673.090,671 527.429,771	17.198	83	673.090,671 527.429,771	84	673.091,523 527.427,576	2.355	84	673.091,523 527.427,576	85	673.102,422 527.398,329	31.212
85	673.102,422 527.398,329	86	673.105,008 527.391,73	7.088	86	673.105,008 527.391,73	87	673.111,824 527.374,343	18.675	87	673.111,824 527.374,343	88	673.116,818 527.361,603	13.684
88	673.116,818 527.361,603	89	673.120,365 527.352,553	9.72	89	673.120,365 527.352,553	90	673.121,231 527.350,344	2.373	90	673.121,231 527.350,344	91	673.128,615 527.330,943	20.759
91	673.128,615 527.330,943	92	673.130,591 527.325,753	5.553	92	673.130,591 527.325,753	93	673.134,663 527.315,054	11.448	93	673.134,663 527.315,054	94	673.141,538 527.296,99	19.328
94	673.141,538 527.296,99	95	673.144,466 527.289,297	8.231	95	673.144,466 527.289,297	96	673.144,907 527.288,195	1.187	96	673.144,907 527.288,195	97	673.147,909 527.280,693	8.08
97	673.147,909 527.280,693	98	673.164,026 527.240,417	43.381	98	673.164,026 527.240,417	99	673.168,341 527.229,061	12.148	99	673.168,341 527.229,061	100	673.173,836 527.214,605	15.465
100	673.173,836 527.214,605	101	673.174,446 527.212,999	1.718	101	673.174,446 527.212,999	102	673.178,97 527.201,819	12.061	102	673.178,97 527.201,819	103	673.183,268 527.191,198	11.458
103	673.183,268 527.191,198	104	673.188,023 527.179,902	12.256	104	673.188,023 527.179,902	105	673.192,051 527.170,332	10.383	105	673.192,051 527.170,332	106	673.200,984 527.153,2	19.321
106	673.200,984 527.153,2	107	673.205,247 527.145,026	9.219	107	673.205,247 527.145,026	108	673.205,931 527.143,715	1.479	108	673.205,931 527.143,715	109	673.209,003 527.139,112	5.534
109	673.209,003 527.139,112	110	673.210,906 527.136,26	3.429	110	673.210,906 527.136,26	111	673.226,664 527.112,65	28.386	111	673.226,664 527.112,65	112	673.247,148 527.080,553	38.076

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
112	673.247,148 527.080,553	113	673.255,811 527.050,313	31.456	113	673.255,811 527.050,313	114	673.262,378 527.027,387	23.848	114	673.262,378 527.027,387	115	673.262,901 527.025,559	1.901
115	673.262,901 527.025,559	116	673.270,197 527.002,356	24.323	116	673.270,197 527.002,356	1	673.272,643 526.994,574	8.157					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

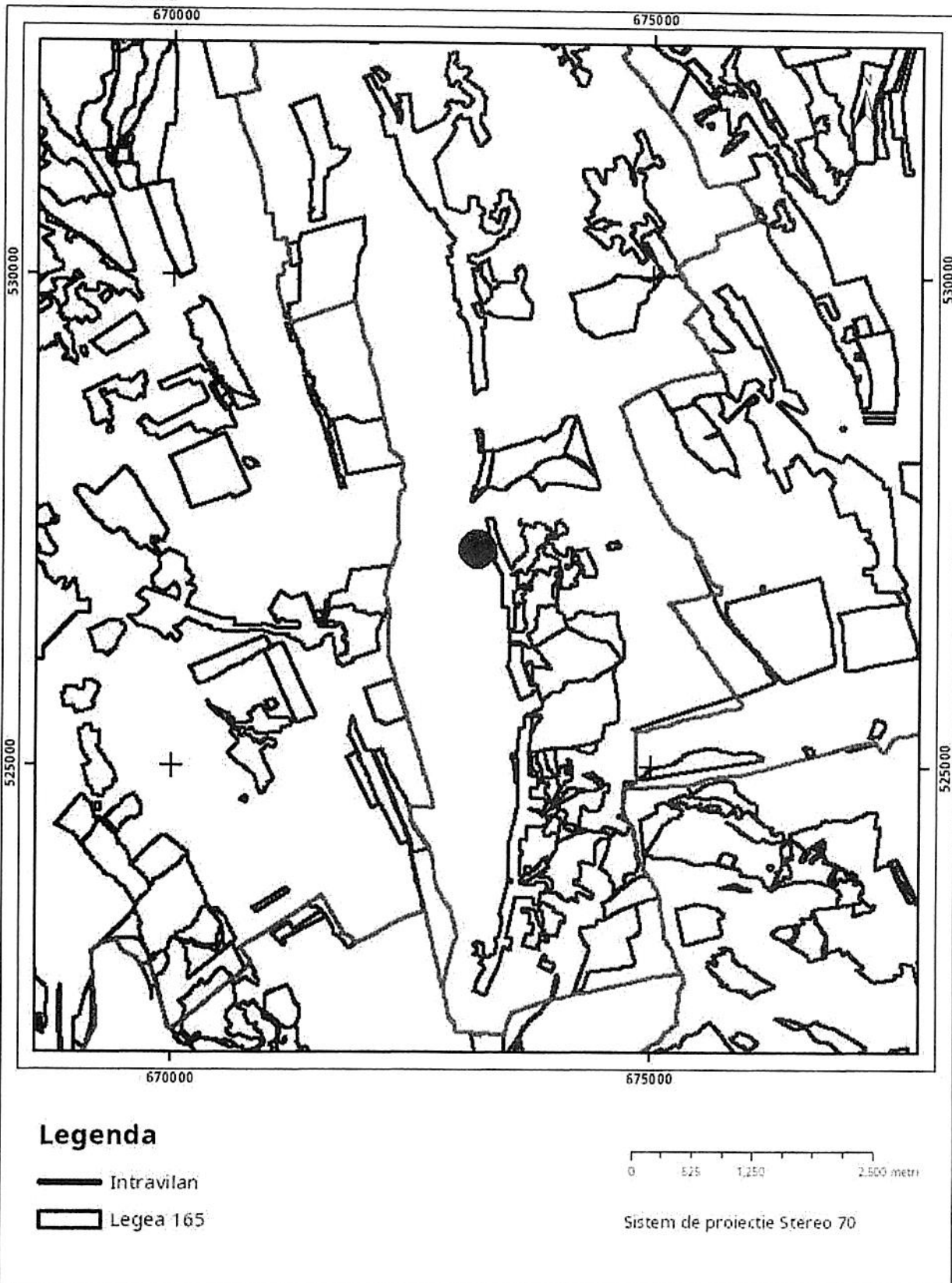
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

15/07/2025, 12:11

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>

Plan de ansamblu



Sarcini tehnice (intersectii cu limitele legilor speciale)
Legea 17, Art. 3

Semnat electronic

Ultima actualizare a geometriei: 18-12-2016
Data și ora generării: 15-07-2025 12:11



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BACAU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bacau

Nr. cerere	56450
Ziua	15
Luna	07
Anul	2025

Cod verificare
100191652964



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31124 Huruiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Bacau, UAT Huruiești

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31124	2.543	Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
94104 / 18/12/2016	
Registrul Cadastral al Imobilelor UAT Huruiesti; Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31124 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 31124.
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;	
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT HURUIESTI

C. Partea III. SARCINI .

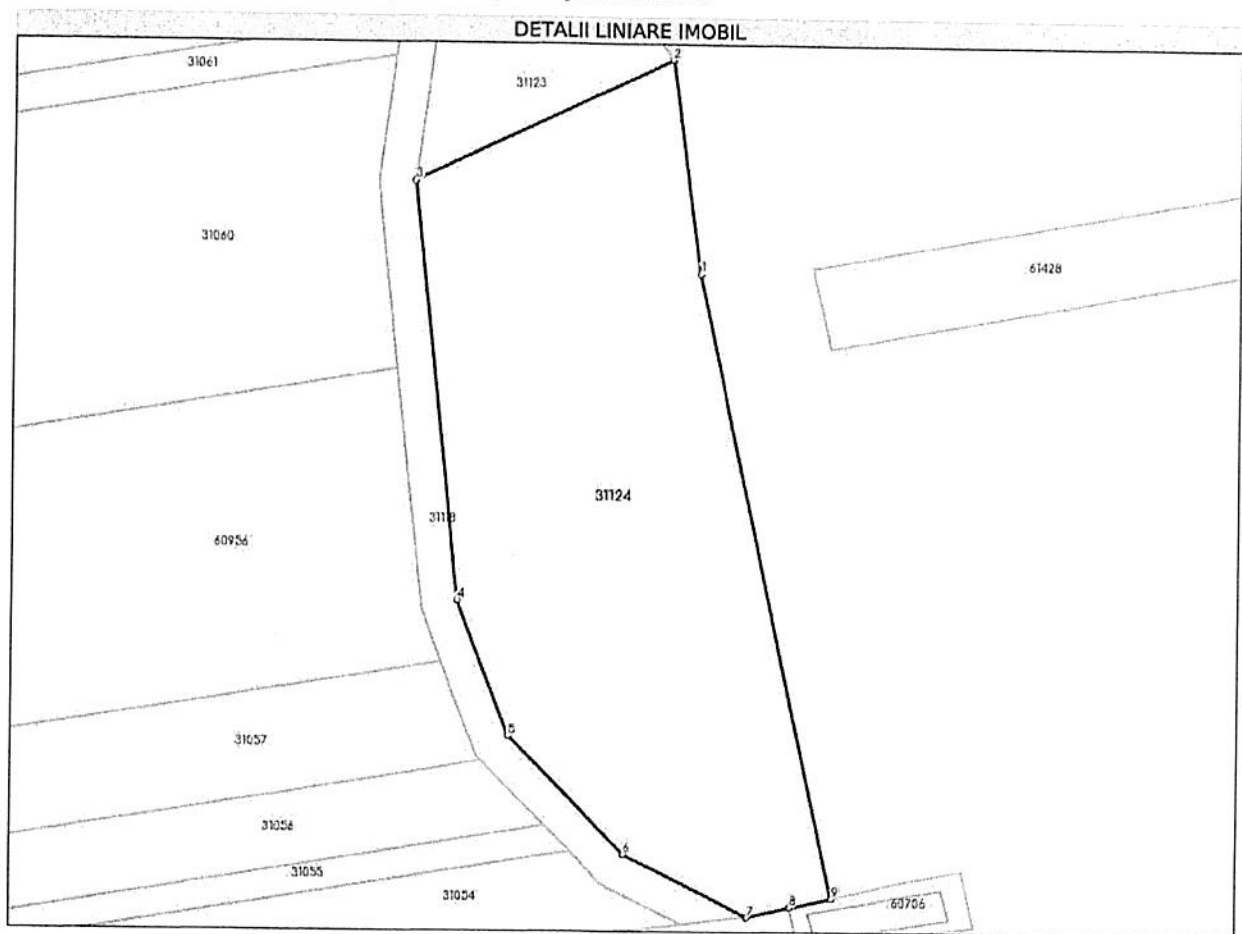
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31124	2.543	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape statatoare	NU	2.543	78	1810	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	673.325,176 526.811,555	2	673.321,95 526.834,55	23.22
2	673.321,95 526.834,55	3	673.294,025 526.821,259	30.927
3	673.294,025 526.821,259	4	673.298,981 526.776,015	45.515
4	673.298,981 526.776,015	5	673.304,658 526.761,421	15.659

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (↔ (m))
5	673.304,658 526.761,421	6	673.317,337 526.748,536	18.077
6	673.317,337 526.748,536	7	673.330,844 526.741,794	15.096
7	673.330,844 526.741,794	8	673.335,497 526.742,85	4.771
8	673.335,497 526.742,85	9	673.340,023 526.743,878	4.641
9	673.340,023 526.743,878	1	673.325,176 526.811,555	69.286

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

15/07/2025, 12:11

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>

Cod verificare



100191652866

EXTRAS DE PLAN CADASTRAL

pentru imobilul cu IE 31124, UAT Huruiești / BACAU, -

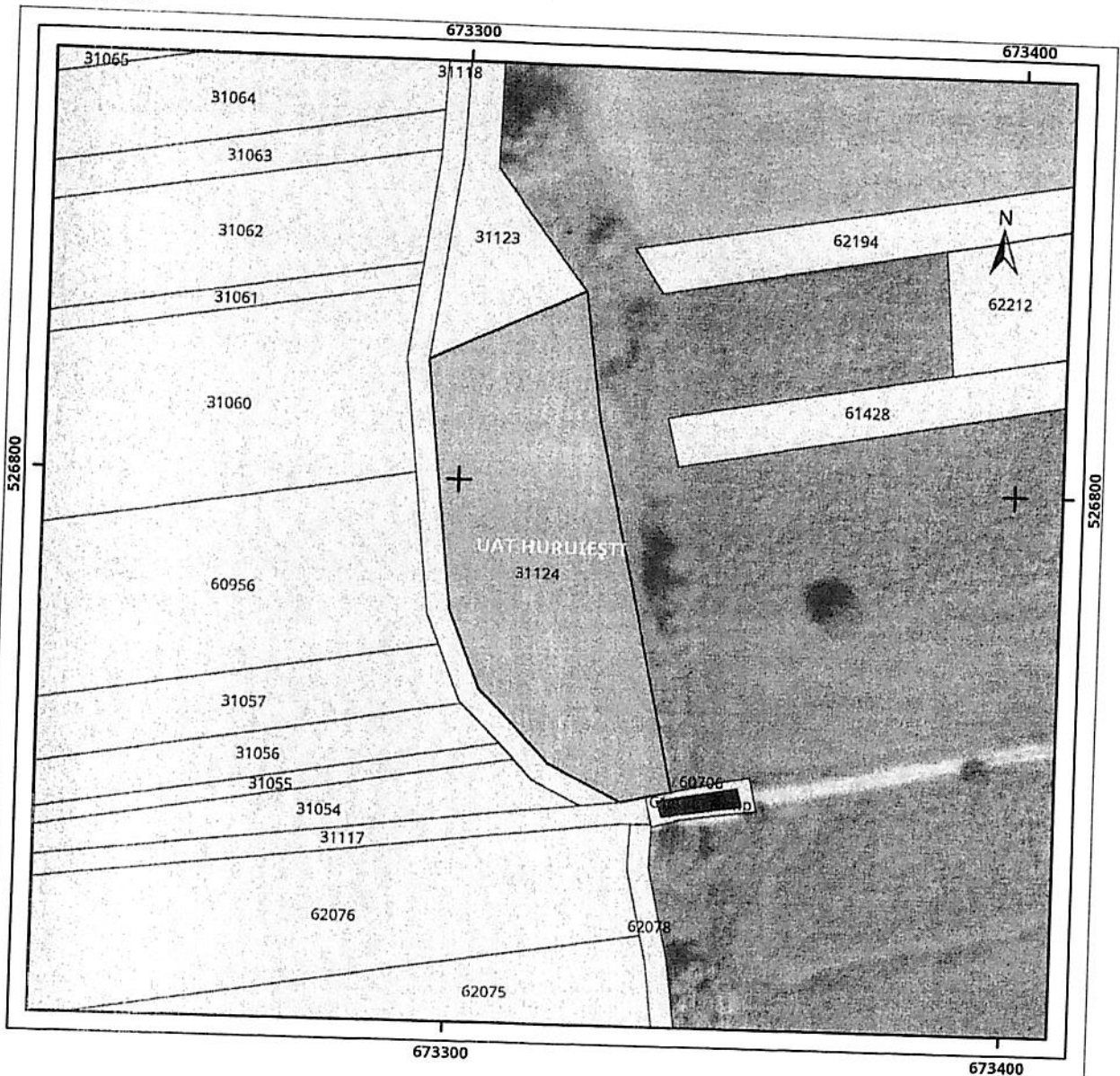
Nr.cerere	56442
Ziua	15
Luna	07
Anul	2025

Teren: 2.543 mp

Teren: Extravilan

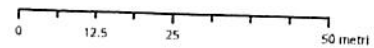
Categoria de folosinta(mp): Ape Statatoare 2543mp

Plan detaliu



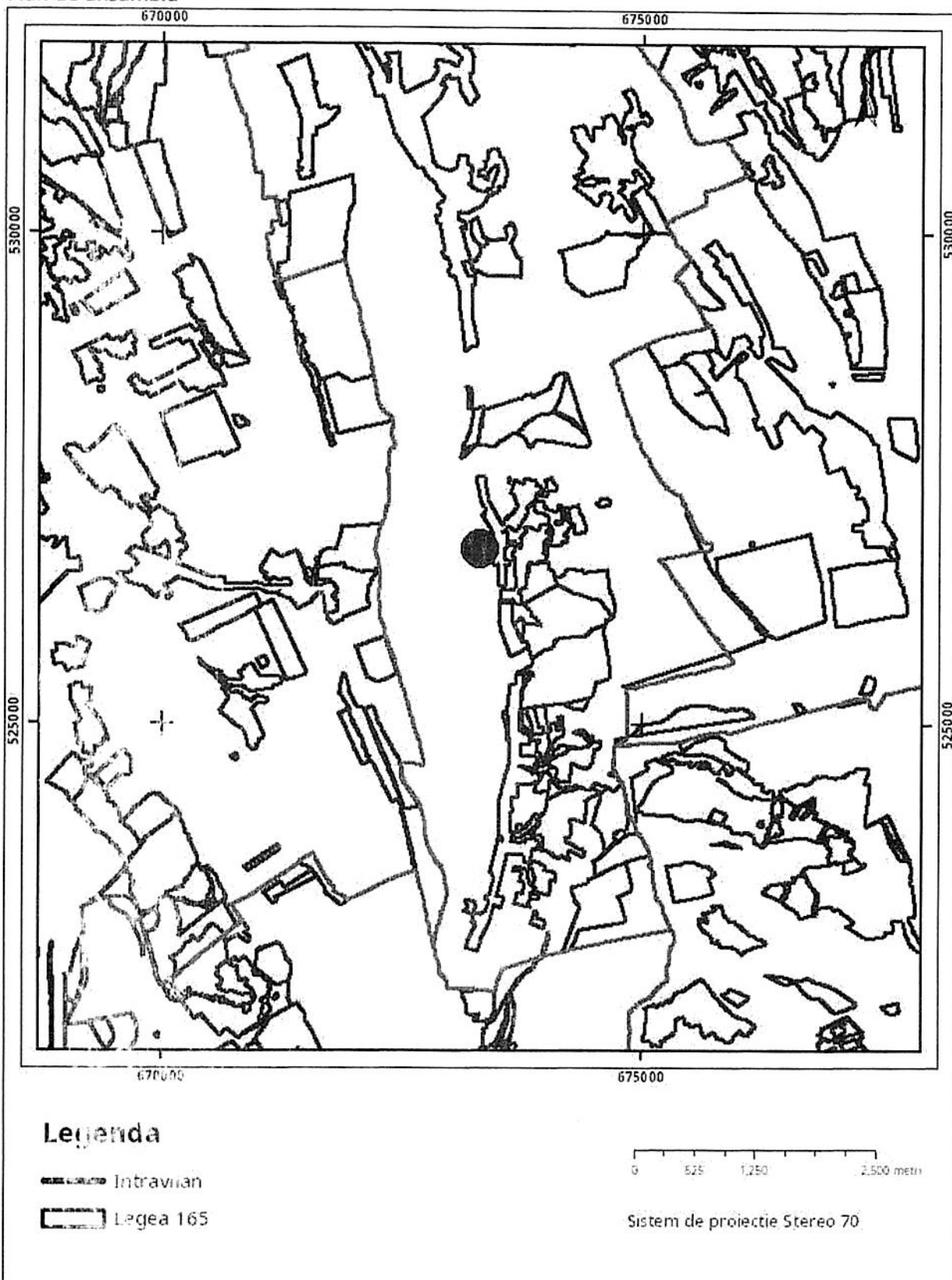
Legenda

Legea 165



Sistem de proiectie Stereo 70

Plan de ansamblu



Sarcini tehnice (intersectii cu limitele legilor speciale)
Legea 17, Art. 3 □

Semnat electronic

Ultima actualizare a geometriei: 18-12-2016
Data și ora generării: 15-07-2025 12:11



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BACAU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bacau

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 62078 Huruiesti

Nr. cerere	56452
Ziua	15
Luna	07
Anul	2025

Cod verificare
100191652406



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Bacau, UAT Huruiesti

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinta
A1	62078	1.788	Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referinta
68169 / 22/08/2023		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Huruiesti); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 62078 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 60442.	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT HURUIESTI (PROPRIETAR NEIDENTIFICAT)	A1

C. Partea III. SARCINI .

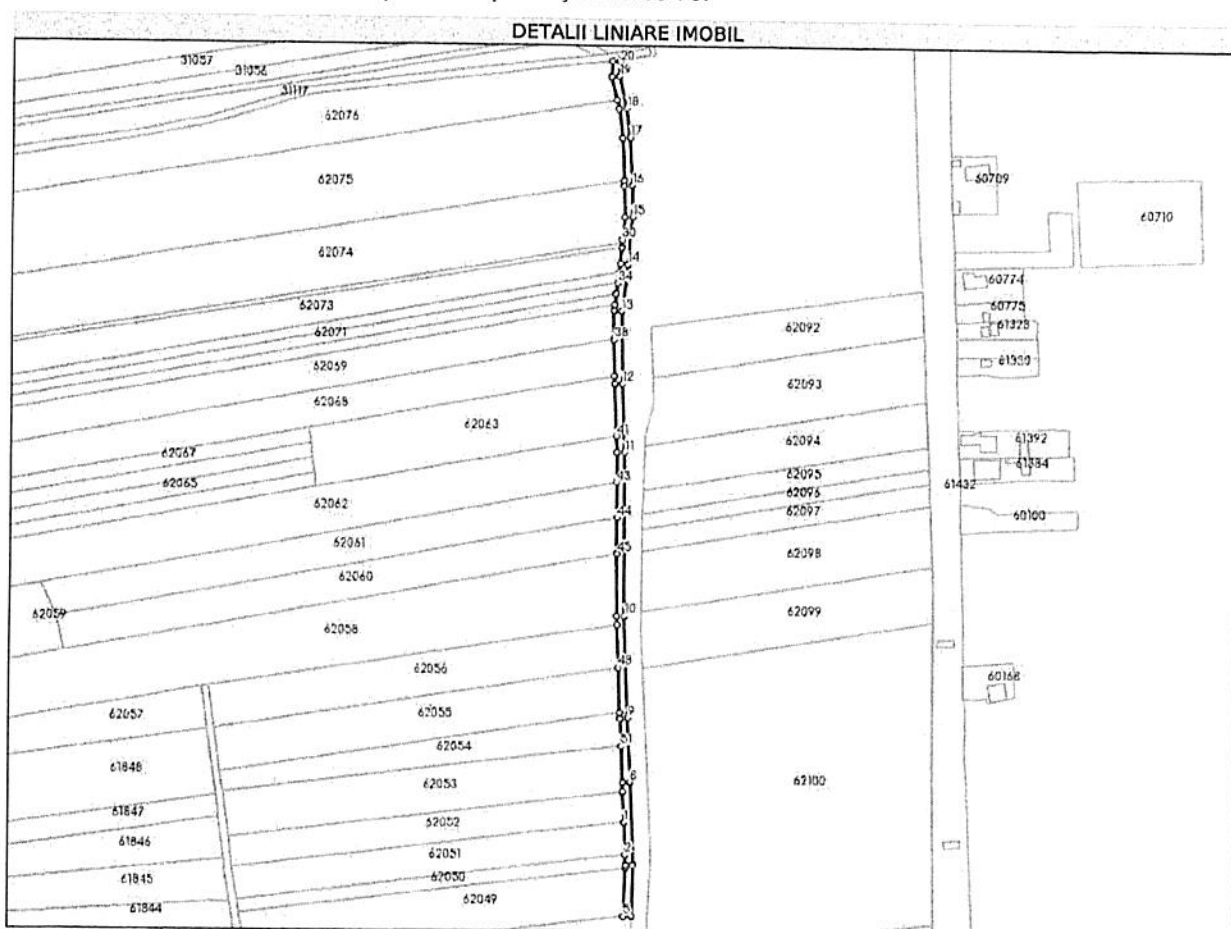
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garantie și sarcini	Referinta
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
62078	1.788	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.788	81	1849	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	673.342,27 526.341,196	2	673.343,013 526.324,166	17.046
4	673.343,217 526.317,296	5	673.342,522 526.292,108	25.198
7	673.347,257 526.318,672	8	673.345,363 526.362,059	43.428
10	673.341,62 526.448,854	11	673.340,968 526.534,114	85.262
13	673.338,702 526.607,806	14	673.341,748 526.632,336	24.718
2	673.343,013 526.324,166	3	673.343,254 526.318,64	5.531
5	673.342,522 526.292,108	6	673.346,52 526.291,997	4.0
8	673.345,363 526.362,059	9	673.343,916 526.395,811	33.783
11	673.340,968 526.534,114	12	673.339,292 526.569,976	35.901
14	673.341,748 526.632,336	15	673.343,864 526.656,803	24.558
3	673.343,254 526.318,64	4	673.343,217 526.317,296	1.345
6	673.346,52 526.291,997	7	673.347,257 526.318,672	26.685
9	673.343,916 526.395,811	10	673.341,62 526.448,854	53.093
12	673.339,292 526.569,976	13	673.338,702 526.607,806	37.835
15	673.343,864 526.656,803	16	673.343,485 526.673,132	16.333

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	673.343,485 526.673,132	17	673.342,088 526.698,005	24.91 2	17	673.342,088 526.698,005	18	673.340,16 526.713,34	15.45 6	18	673.340,16 526.713,34	19	673.336,423 526.730,029	17.10 2
19	673.336,423 526.730,029	20	673.336,715 526.737,487	7.464	20	673.336,715 526.737,487	21	673.336,605 526.737,971	0.496	21	673.336,605 526.737,971	22	673.332,725 526.737,834	3.882
22	673.332,725 526.737,834	23	673.332,406 526.729,664	8.176	23	673.332,406 526.729,664	24	673.335,144 526.717,435	12.53 2	24	673.335,144 526.717,435	25	673.336,215 526.712,652	4.901
25	673.336,215 526.712,652	26	673.338,102 526.697,643	15.12 7	26	673.338,102 526.697,643	27	673.339,345 526.675,51	22.16 8	27	673.339,345 526.675,51	28	673.339,487 526.672,973	2.541
28	673.339,487 526.672,973	29	673.339,86 526.656,93	16.04 7	29	673.339,86 526.656,93	30	673.338,829 526.645,009	11.96 6	30	673.338,829 526.645,009	31	673.338,465 526.640,801	4.224
31	673.338,465 526.640,801	32	673.337,769 526.632,755	8.076	32	673.337,769 526.632,755	33	673.337,182 526.628,023	4.768	33	673.337,182 526.628,023	34	673.336,508 526.622,601	5.464
34	673.336,508 526.622,601	35	673.335,808 526.616,957	5.687	35	673.335,808 526.616,957	36	673.335,079 526.611,093	5.909	36	673.335,079 526.611,093	37	673.334,698 526.608,022	3.095
37	673.334,698 526.608,022	38	673.334,932 526.593,024	15.0	38	673.334,932 526.593,024	39	673.335,232 526.573,823	19.20 3	39	673.335,232 526.573,823	40	673.335,293 526.569,851	3.972
40	673.335,293 526.569,851	41	673.336,571 526.542,508	27.37 3	41	673.336,571 526.542,508	42	673.336,969 526.534,005	8.512	42	673.336,969 526.534,005	43	673.337,091 526.518,017	15.98 8
43	673.337,091 526.518,017	44	673.337,229 526.499,943	18.07 5	44	673.337,229 526.499,943	45	673.337,371 526.481,336	18.60 8	45	673.337,371 526.481,336	46	673.337,62 526.448,752	32.58 5
46	673.337,62 526.448,752	47	673.337,818 526.444,18	4.576	47	673.337,818 526.444,18	48	673.338,77 526.422,195	22.00 6	48	673.338,77 526.422,195	49	673.339,791 526.398,599	23.61 8
49	673.339,791 526.398,599	50	673.339,919 526.395,638	2.964	50	673.339,919 526.395,638	51	673.340,544 526.381,068	14.58 3	51	673.340,544 526.381,068	52	673.341,367 526.361,887	19.19 9
52	673.341,367 526.361,887	53	673.341,574 526.357,129	4.763	53	673.341,574 526.357,129	1	673.342,27 526.341,196	15.94 8					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în anet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

15/07/2025, 12:12

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>

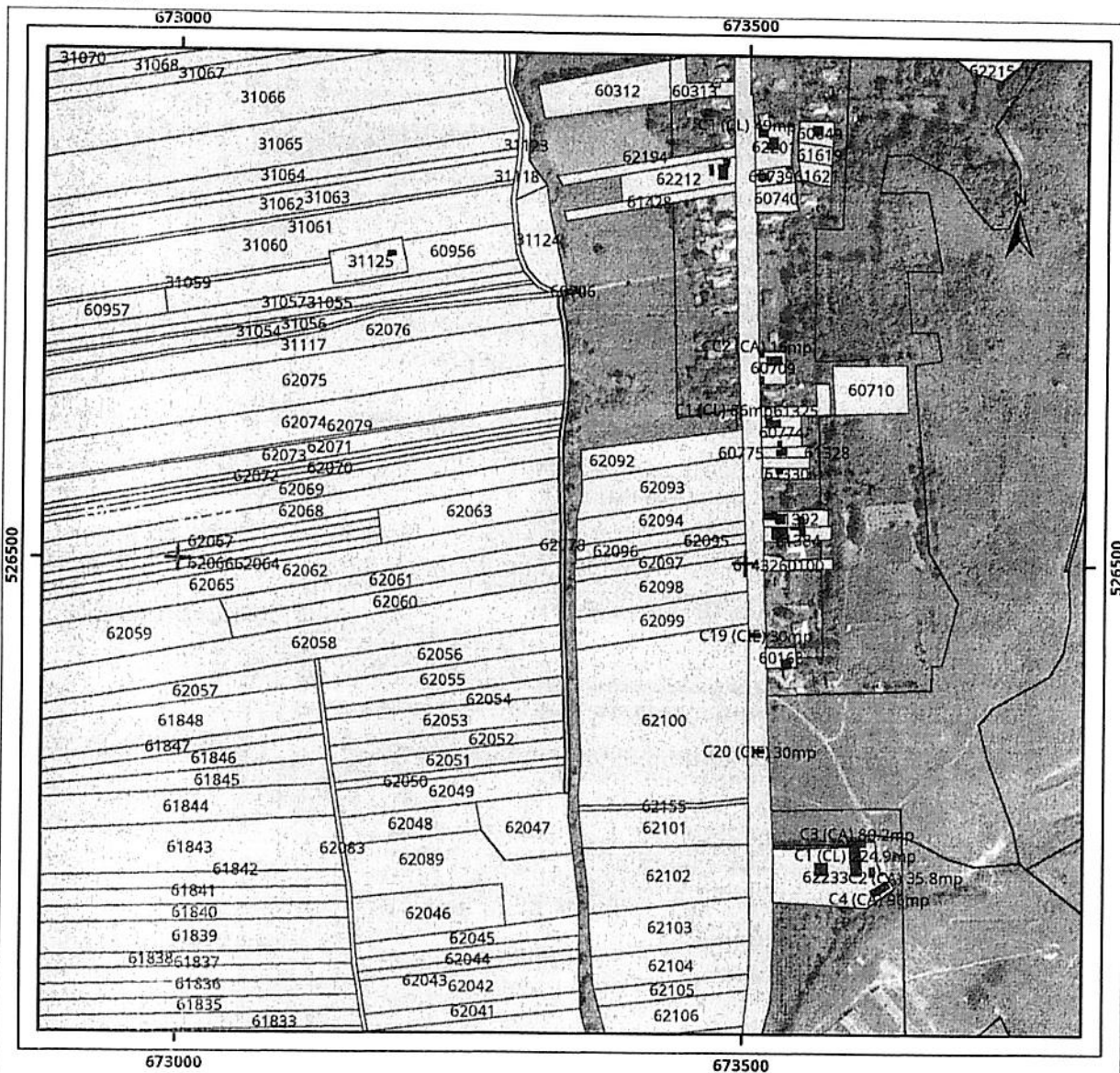


EXTRAS DE PLAN CADASTRAL

pentru imobilul cu IE 62078, UAT Huruiști / BACAU, -

Nr.cerere	56443
Ziua	15
Luna	07
Anul	2025

Teren: 1.788 mp
Teren: Extravilan
Categoria de folosinta(mp): Drum 1788mp
Plan detaliu



Legenda

- Intravilan
- Legea 5
- Legea 17
- Legea 165



Sistem de proiectie Stereo 70

Plan de ansamblu



Sarcini tehnice (intersectii cu limitele legilor speciale)
Legea 17, Art. 3

Semnat electronic

Ultima actualizare a geometriei: 22-08-2023
Data și ora generării: 15-07-2025 12:11



ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
U.A.T. HURUIEȘTI
COMUNA HURUIEȘTI, SAT HURUIEȘTI, STR. PRINCIPALĂ
TEL. 0234286004, FAX. 0234286289,
EMAIL : primariahuruieshti@yahoo.com
PRIMAR



Nr. 4070.....

Data: 18/07..... / 2025

REFERAT DE APROBARE
la proiectul de hotărâre
privind atestarea apartenenței la domeniul public al U.A.T. Huruiеști a unor
terenuri identificate prin numerele cadastrale nr. 62084, nr. 31118, nr. 31124,
nr. 62078

Doamnelor și domnilor consilieri,

Autonomia locală se exercită de către autoritățile administrației publice locale de la nivelul comunelor, orașelor, municipiilor și județelor. În baza prevederilor OUG nr.57/2019 Consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale.

Având în vedere:

Referatul nr. 4069/18.07 /2025 al compartimentului de specialitate din cadrul primăriei comunei Huruiеști.

Obiectul proiectului de hotărâre îl reprezintă atestarea respective intabularea suprafețelor de teren identificate în tabelul de mai jos:

Nr. Crt.	Adresa	Suprafața teren mp	Categoria de folosință OBS	Număr cadastral/CF	Teren
1	Huruiești	3.606 mp	Drum/T81/P1855/3	62084	Extravilan
2	Huruiești	4.069 mp	Drum/T78/P1808	31118	Extravilan
3	Huruiești	2.543 mp	Ape stătătoare/T78/P1810	31124	Extravilan
4	Huruiești	1.788 mp	Drum/T81/P1849	62078	Extravilan

Ținând seama de prevederile art. 13 alin. (15) lit. a) din Legea nr. 7/1996 Legea cadastrului și a publicității imobiliare Republicată, cu modificările și completările ulterioare care dispune că: „ (15) În cazul imobilelor ai căror proprietari, posesori sau alți detentori precari, astfel cum sunt definiți la art. 918 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, nu pot fi identificați cu ocazia efectuării din oficiu a lucrărilor de înregistrare sistematică, precum și în lipsa documentelor prevăzute la alin. (1) cu privire la calitatea de posesor, în cartea funciară se notează în partea a II-a mențiunea proprietar

neidentificat, fără a fi intabulat dreptul de proprietate. În acest caz, persoanele interesate vor putea solicita ulterior intabularea dreptului de proprietate al unității administrativ-teritoriale sau înscrierea adevăratului proprietar, în baza înscrisurilor justificative, fie notarea posesiei, cu respectarea următoarelor condiții: a) în cazul intabulării dreptului de proprietate al unității administrativ-teritoriale se va prezenta hotărârea de consiliu local prin care se atestă apartenența imobilului la domeniul public sau privat al unității administrativ-teritoriale” (...);

Prin urmare se justifică atestarea apartenenței la domeniul public al U.A.T. Huruești a unor terenuri identificate prin numerele cadastrale: nr. 62084, nr. 31118, nr. 31124, nr. 62078.

În temeiul art.129 alin.(1), alin.(2) lit. c), art.136 alin.(1), art. 139 alin. (1), (2) și alin. (3) lit. g), art.196 alin.(1) lit. a), art. 286 alin. (4), art. 287 lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, vă supun spre dezbatere proiectul de hotărâre menționat în partea introductivă, și vă rog să deliberați și să aprobați proiectul de hotărâre în forma prezentată.

**INIȚIATOR,
PRIMAR,
MARIAN ZĂBRĂUTANU**





ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
U.A.T. HURUIEȘTI
COMUNA HURUIEȘTI, SAT HURUIEȘTI, STR. PRINCIPALĂ
TEL. 0234286004, FAX. 0234286289,
EMAIL : primariahuruiesti@yahoo.com



NR. 4069.....

Data: 18.07.2025

Aprobat,
Primar,

**Referat de specialitate la proiectul de hotărâre
privind atestarea apartenenței la domeniul public al U.A.T. Huruiești a unor
terenuri identificate prin numerele cadastrale nr. 62084, nr. 31118, nr. 31124, nr.
62078**

Stimate doamne și stimați domni consilieri,

Subsemnații, Luca-Filip Iulian, consilier asistent, în cadrul aparatului de specialitate al primarului și Mihaela Decuseară, referent în cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Huruiești, vă prezentăm următoarele:

Autonomia locală se exercită de către autoritățile administrației publice locale de la nivelul comunelor, orașelor, municipiilor și județelor. În baza prevederilor OUG nr.57/2019 Consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale.

Obiectul proiectului de hotărâre îl reprezintă atestarea respective intabularea suprafețelor de teren identificate în tabelul de mai jos:

Nr. Crt.	Adresa	Suprafața teren mp	Categoria de folosință OBS	Număr cadastral/CF	Teren
1	Huruiești	3.606 mp	Drum/T81/P1855/3	62084	Extravilan
2	Huruiești	4.069 mp	Drum/T78/P1808	31118	Extravilan
3	Huruiești	2.543 mp	Ape stătătoare/T78/P1810	31124	Extravilan
4	Huruiești	1.788 mp	Drum/T81/P1849	62078	Extravilan

În Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se prevede la art. 2 lit. a) următoarele: ”**Art. 2 - În funcție de destinație, terenurile sunt:**

a) terenuri cu destinație agricolă, și anume:

....(...).

- cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, **drumurile tehnologice și de exploatare agricolă**, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole; respectiv la „art.3 că *În sensul prezentei legi, prin deținători de terenuri se înțelege titularii dreptului de proprietate, ai altor drepturi reale asupra acestora sau cei care, potrivit legii civile, au calitatea de posesori ori deținători precari*”.

Ținând seama de prevederile art. 13 alin. (15) lit. a) din Legea nr. 7/1996 Legea cadastrului și a publicității imobiliare Republicată, cu modificările și completările ulterioare care dispune că: „(15) *În cazul imobilelor ai căror proprietari, posesori sau alți detentori precari, astfel cum sunt definiți la art. 918 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, nu pot fi identificați cu ocazia efectuării din oficiu a lucrărilor de înregistrare sistematică, precum și în lipsa documentelor prevăzute la alin. (1) cu privire la calitatea de posesor, în cartea funciară se notează în partea a II-a mențiunea proprietar neidentificat, fără a fi intabulat dreptul de proprietate. În acest caz, persoanele interesate vor putea solicita ulterior intabularea dreptului de proprietate al unității administrativ-teritoriale sau înscrierea adevăratului proprietar, în baza înscrisurilor justificative, fie notarea posesiei, cu respectarea următoarelor condiții: a) în cazul intabulării dreptului de proprietate al unității administrativ-teritoriale se va prezenta hotărârea de consiliu local prin care se atestă apartenența imobilului la domeniul public sau privat al unității administrativ-teritoriale*” (...);

Văzând prevederile art. 3 lit. b) din Ordonanța Guvernului nr.43/1997 republicată, privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare, care prevăd că, „**art.3 Din punct de vedere al destinației drumurile se împart în: b) drumuri de utilitate privată - drumuri destinate satisfacerii cerințelor proprii de transport rutier și pietonal spre obiective economice, forestiere, petroliere, miniere, agricole, energetice, industriale și altele asemenea, de acces în incinte, ca și cele din interiorul acestora, precum și cele pentru organizările de șantier; ele sunt administrate de persoanele fizice sau juridice care le au în proprietate sau în administrare.**”

Potrivit art. 552, art.858-860 Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, potrivit căroră „**art. 552 „Formele de proprietate. Proprietatea este publică sau privată.**”

Având în vedere Adresa Consiliului Județean Bacău nr. 190/09.07.2025 și Certificatul de urbanism nr.134/26.06.2024;

Ținând seama de prevederile art. 7 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Prin urmare se justifică atestarea apartenenței la domeniul public al U.A.T. Huruiești a unor terenuri identificate prin numerele cadastrale: nr. 62084, nr. 31118, nr. 31124, nr. 62078.

În conformitate cu prevederile din O.G. nr. 43/1997 republicată, privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art. 2 și art. 3 din Legea nr.18/1991 a fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare, raportat la art. 552 din Legea nr. 287/2009 privind Codul

civil, republicată cu modificările și completările ulterioare, art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c) și alin. (14) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare, considerăm că proiectul de hotărâre se justifică și este oportun și se încadrează în normele legale, supra menționate, astfel că poate fi supus dezbaterii și deliberării consiliului local. Anexăm prezentului proiect extrasele de Carte Funciară pentru informare, actualizate la zi.

Drept pentru care semnăm,

**Consilier asistent,
Iulian Luca-Filip**



**Referent,
Mihaela Decuseară**





URGENT

ROMÂNIA

CONSILIUL JUDEȚEAN BACĂU



Str. Vasile Alecsandri nr. 63; tel.: 0234-537.200; fax: 0234-535.012; e-mail: csjbacau@csjbacau.ro

SERVICIUL AMENAJAREA TERITORIULUI, URBANISM, AUTORIZAȚII, AVIZE
Nr. 19026 din 09.07.2025

Către: COMUNA HURUIEȘTI
În atenția: domnului primar al comunei Huruiești- Zăbrăuțanu Marian
Referitor: autorizație de construire

Referitor la adresa dumneavoastră nr. 3275/ 12.06.2025 înregistrată la Consiliul Județean Bacău cu nr. 19026 din 07.07.2025, prin care solicitați eliberarea autorizației de construire parțială, pentru obiectivul: *"Înlăturarea efectelor calamităților naturale produse în anul 2016 – rest de executat pe raza comunei Huruiești, județul Bacău"*, în urma verificării documentației depuse, s-au constatat următoarele:

- Primăria Huruiești a înregistrat la Consiliul Județean Bacău cu nr. 12860 din 14.05.2024 cererea pentru emiterea autorizației de construire la obiectivul: *"Înlăturarea efectelor calamităților naturale produse în anul 2016 – rest de executat pe raza comunei Huruiești, județul Bacău"*, ulterior documentația a fost retrasă în data de 04.06.2024, documentația rămânând în posesia instituției noastre;
- la data de 26.06.2024 Consiliul Județean Bacău a emis certificatul de urbanism cu numărul 134, având ca obiect: *"Înlăturarea efectelor calamităților naturale produse în anul 2016 – rest de executat pe raza comunei Huruiești, județul Bacău"*;
- pentru emiterea autorizației de construire pentru acest obiectiv, sunt necesare prezentarea următoarelor documente, pe lângă cele prezentate atașat adresei dumneavoastră nr. 3275/ 12.06.2025, înregistrată la Consiliul Județean Bacău cu nr. 19026 din 07.07.2025:
 - Expertiză tehnică în termen de valabilitate ;
 - Planuri de situație vizate de OCPI Bacău, obținute în baza certificatului de urbanism numărul 134/26.06.2024;
 - Avize/acorduri în termen, obținute în baza certificatului de urbanism numărul 134/26.06.2024;
 - Deviz estimativ pentru cele realizarea lucrarilor la cele 2 poduri(Capotești și Perchiu), având în vedere că doriți etapizarea investiției;
 - Prezentarea extraselor de Carte Funciara nr. 62084, 31117, 31118, 31124, 62078, actualizate la zi prin intabularea definitivă dreptului de proprietate pentru UAT Huruiești, așa cum s-a solicitat și prin certificatul de urbanism numărul 134/26.06.2024;
 - Cererea pentru emiterea AC, inclusiv anexa, formular-model F.8, conform art. 20 alin. (1) și Anexa I – F.8 din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991, aprobate prin Ordinul nr. 839/2009, cu modificările și completările ulterioare;
 - Dovada, în copie conformă cu originalul, a titlurilor asupra imobilelor, precum și a extraselor de carte funciară și a extraselor de planuri cadastrale, actualizate la zi, pentru imobilele care fac obiectul autorizării, conform prevederilor art. 7 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 50/1991 republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - Avizul Primarului comunei Huruiești valabil la faza de autorizare, cu menționarea expresă a numerelor cadastrale afectate de lucrarea pentru care se solicita autorizația de construire.

Atenționăm asupra următoarelor aspecte:

-Protocolul nr. 5234/1772/01.04.2025 are ca obiect și terenuri neînscrise în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară, astfel cum rezultă din Anexa la acesta;

-DTAC si DTOE proiect nr. T 40/2022 sunt anterioare emiterii CU nr. 134/25.06.2024;
-Amplasamentul menționat în partea scrisă (Memorii) nu este în concordanță cu amplasamentul studiat prin CU nr. 134/25.06.2024.

Cu stimă,

Președinte,
Semnat digital de catre
Ionica-Cristina BREAHNĂ -PRAVĂȚ
Isvoran Vasile
Data: 10.07.2025 10:54:21

p.Arhitect Șef,
Ecaterina-Laura BEURAN

Semnat digital de catre
Beuran Ecaterina-Laura
Data: 09.07.2025 16:33:45

Secretar General al Județului
Elena-Cătălina ZARĂ

Zara Elena-Catalina
Data: 10.07.2025 09:47:53

Întocmit,
Cons. Ionuț IOJĂ

Semnat digital de catre:
Ioja Ionut
Data: 09.07.2025 16:13:42